

1

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РОШАЛЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

/ 20.01.94 – 27.10.05 /

**ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1
дел постоянного хранения**

за 1994 -2003 гг.

38 2

ПРЕДИСЛОВИЕ
к описи №1 дел постоянного хранения
Комитета по управлению имуществом
Администрации города Рошала
Московской области
за 1994-2003 годы

Для проведения единой политики по управлению и распоряжению муниципальной собственностью на территории города Рошала, в целях повышения эффективности экономики и социальной ориентации, согласно Штатному расписанию на 1994 год, а также в соответствии с постановлением Главы Администрации города Рошала от 20.01.94 года № 29 «О создании комитета по управлению имуществом и назначении председателя комитета» создается Комитет по управлению имуществом Администрации города Рошала.

По истечении срока, ведомственного хранения документов постоянного хранения Комитета по управлению имуществом Администрации города Рошала (далее – Комитет), в 2007 году проведена работа по упорядочению документов и подготовке их к передаче на хранение в муниципальное учреждение городского округа Рошала «Рошальский городской архив».

В связи с этим проведена научно-техническая обработка документов Комитета постоянного хранения за 1994-2003 годы, в результате которой составлена опись № 1 дел постоянного хранения Комитета по управлению имуществом Администрации города Рошала за 1994 – 2003 годы в количестве 22 дел.

В описи №1 дел постоянного хранения Комитета по управлению имуществом Администрации города Рошала (далее – опись №1) представлены следующие документы:

1. Договора купли-продажи земельных участков за 1994 – 1996, 2002 – 2003 годы;
2. Договора купли продажи нежилых помещений за 1994 – 2001годы;
3. Книга регистрации договоров купли-продажи земельных участков за 1994 – 1996 годы;
4. Журнал регистрации договоров купли-продажи нежилых помещений за 1994 – 2001 годы;
5. Акты приема-передачи жилых и нежилых помещений за 1994 – 1995 годы;
6. Акты приема-передачи нежилых помещений за 2000, 2002 – 2003 годы;
7. Договора о передаче имущества в оперативное управление за 1994 – 1995, 1997, 2001 – 2002 годы;
8. Документы по проведению - аукционов (заявки на участие, договора о задатке, протоколы об итогах аукциона и др.) за 2003 год.

В описи №1 не представлены следующие документы и по причине:

- положение о Комитете не включено в опись №1 т.к. первый экземпляр находится в постановлениях Главы города Рошала и формируется в составе фонда Администрации города Рошала;
- договора купли-продажи земельных участков за 1997-2001 годы – не заключались;
- договора купли продажи за 2002-2003 годы – не заключались;
- договора о передаче имущества в оперативное управление за 1996, 2003 годы – не расторгнуты;

3

- документы по проведению конкурсов (аукционов) до 2003 года – не проводились;
- акты приема- передачи жилых и нежилых помещений за 1996 -1999, 2001 годы и акты приема-передачи жилых помещений за 1996-2003 годы не составлялись, так как прием и передача помещений не производились.

Планы о работе Комитета составлялись в 2-х экземплярах, один из которых передавался в Администрацию города Рошалья для составления единого плана о работе Администрации города Рошалья.

Планы о работе при Комитете не сохранились.

В связи с этим деятельность Комитета отражена в планах о работе Администрации города Рошалья и находятся в составе архивного фонда Администрации города Рошалья.

Договора о сдаче в аренду зданий, помещений и земельных участков на срок свыше 5 лет не заключались, в связи с этим в опись №1 не включены.

Также в опись №1 не включены договора о приватизации организаций и предприятий города Рошалья. Это связано с тем, что договора до 1994 года заключались в Фонде имущества Шатурского района и находятся в составе этого фонда. С 1994 года приватизация организаций и предприятий города Рошалья при Комитете не производилась.

Документы представленные в описи №1 сформированы по годам или за несколько лет, подшиты в хронологическом порядке, листы пронумерованы, в конце каждого дела имеется заверительная надпись.

Дела, представленные в описи №1 дел постоянного хранения, систематизированы на основе номенклатуры дел Комитета, построены в хронологическом порядке и каждому делу присвоен в валовом порядке самостоятельный номер.

Документы представленные в описи №1 дел постоянного хранения Комитета по управлению имуществом Администрации города Рошалья, могут быть использованы для наведения и выдачи справок социально-правового характера.

Начальник управления имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль



А.В.Корольков

УТВЕРЖДЕНО
 решением ЭПК
 Главного архивного управления
 Московской области

Протокол № 17
 от 18.11.2008



УТВЕРЖДАЮ
 Начальник Управления по имуществу
 Администрации городского округа Рошаля
 А.В.Корольков
 « 5 » / Корольков 2007 год

ФОНД № 26
 ОПИСЬ № 1 дел постоянного хранения
 Комитета по управлению имуществом
 Администрации города Рошаля
 Московской области за 1994-2003 гг.

№	Индекс дел	Заголовки дел	Дата	Кол-во листов	Примечание
1.	2.	3.	4.	5.	6.

1994 год

1.		Договора купли-продажи земельных участков	03.06.94 14.12.96	68	
2.		Книга регистрации договоров купли-продажи земельных участков	03.06.94 01.04.96	50	
3.		Договора купли-продажи нежилых помещений	03.06.94 17.10.95	92	
4.		Журнал регистрации договоров купли-продажи нежилых помещений	03.06.94 22.05.01	62	
5.		Акты приема-передачи жилых и нежилых помещений Том №1	09.03.94 02.09.94	54	
6.		Акты приема-передачи жилых и нежилых помещений Том №2	01.10.94 28.11.94	60	
7.		Акты приема-передачи жилых и нежилых помещений Том №3	01.12.94 01.12.94	38	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
----	----	----	----	----	----

1994 год

8.	Договора о передаче имущества в оперативное управление	09.06.94 05.01.95	71
----	--	----------------------	----

1995 год

9.	Договора купли-продажи нежилых помещений	29.11.95 31.03.97	65
10.	Акты приема передачи жилых и нежилых помещений Том №1	01.01.95 01.01.95	93
11.	Акты приема передачи жилых и нежилых помещений Том №2	01.01.95 01.01.95	89

Документы по данному году смотри в разделе описи за 1994 год №№1,2,3,4,8

1996 год

Документы по данному году смотри в разделе описи за 1994 год №№1,2,4; за 1995 год №9

1997 год

12.	Договора купли-продажи нежилых помещений	16.07.97 18.12.00	114
13.	Договора о передаче имущества в оперативное управление	29.04.97 23.07.97	65

Документы по данному году смотри в разделе описи за 1994 год №4; за 1995 год №9

1.	2.	3.	4.	5.	6.
----	----	----	----	----	----

1998 год

Документы по данному году смотри
в разделе описи
за 1994 год №№4;
за 1997 год №12

1999 год

Документы по данному году смотри
в разделе описи
за 1994 год №№4;
за 1997 год №12

2000 год

14.	Договора купли-продажи нежилых помещений	25.12.00 22.05.01	135
15.	Акты приема передачи нежилых помещений	01.08.00 01.08.00	4

Документы по данному году смотри
в разделе описи
за 1994 год №№4;
за 1997 год №12

2001 год

16.	Договора о передаче имущества в оперативное управление	19.06.01 20.06.02	162
-----	---	----------------------	-----

Документы по данному году смотри
в разделе описи
за 1994 год №№4;
за 2000 год №14

2002 год

17.	Акты приема передачи нежилых помещений Том №1	03.04.02 25.04.02	59
-----	---	----------------------	----

1.	2.	3.	4.	5.	6.
----	----	----	----	----	----

2002 год

18.	Акты приема передачи нежилых помещений Том №2	22.05.02. 24.12.02	43
19.	Договора купли-продажи земельных участков	02.10.02 30.12.03	125

Документы по данному году смотри
в разделе описи
за 2001 год №16

2003 год

20.	Договора купли-продажи нежилых помещений	03.06.03 22.10.03	32
21.	Акты приема передачи нежилых помещений	01.07.03 27.08.03	53
22.	Документы по проведению аукциона (заявки на участие, договора о здатке, протоколы об итогах аукциона и др.)	30.05.03	65

Документы по данному году смотри
в разделе описи
за 2002 год №19

В данный раздел описи внесено 22 /Двадцать два/ дела с № 1 по № 22

Ведущий специалист Управления по имуществом
Администрации городского округа Рошала

 Е.А.Иванова

УТВЕРЖДЕНО
Протокол ЭПК
Главного архивного управления
Московской области
от _____ № _____

СОГЛАСОВАНО
Протокол Экспертной комиссии
Администрации городского округа
Рошала
от 07.11 2007 год

ЛИСТ-ЗАВЕРИТЕЛЬ ОПИСИ №1 (Ф.№ 26)

Всего в настоящей описи пронумеровано: 5 (ПЯТЬ) листов

В том числе:


Литерные номера: нет

Пропущенные номера: нет

Ведущий специалист Управления по имуществу
Администрации городского округа Рошалья



Е.А.Иванова

Проверено 04.02.09г
Зав. МУ "Рошальский городской архив"
Ларченко А.А. 

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
Администрации города Рошаля
Московской области
/ 20.01.1994 – 27.10.2005 /

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаля
Московской области
/01.01.2006 – /

ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения

за 2004 - 2007 гг.

ПРЕДИСЛОВИЕ
к описи №1 (продолжение) дел постоянного хранения
Управления имущественных отношений
Администрации городского округа Рошалья
Московской области
за 2004 - 2007 годы

Комитет по управлению имуществом Администрации города Рошалья обеспечивал эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными участками города Рошалья до 2005 года включительно, далее с 01.01.2006 года был реорганизован в Управление имущественных отношений Администрации городского округа Рошалья (далее - Управление), в состав которого вошли вновь сформированные отделы: отдел земельных отношений и недвижимости Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошалья и отдел жилищного фонда Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошалья (с 01.01.2007 – отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошалья), все изменения обусловлены законодательными актами и подробно прописаны в исторической справке данного фонда.

По истечении срока ведомственного хранения документов постоянного хранения Управления в 2013 году проведена работа по упорядочению документов и подготовке их к передаче на хранение в архивный отдел Администрации городского округа Рошалья.

В связи с этим проведена научно-техническая обработка документов Управления постоянного хранения за 2004 – 2007 годы, в результате которой составлена опись № 1 (продолжение) дел постоянного хранения Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошалья за 2004 – 2007 годы в количестве 95 дел (далее – опись № 1).

В описи № 1 представлены следующие документы:

1. Договоры купли-продажи нежилых помещений и документы к ним (поэтажный план, передаточный акт, протоколы об итогах аукциона, копии платежных поручений, отчет об оценке рыночной стоимости) за 2004 – 2007 годы.
2. Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (кадастровый план земельных участков, акты, заявления, справки, свидетельства о государственной регистрации права собственности и др.) за 2004 – 2007 годы.
3. Договоры аренды недвижимого имущества и документы к ним (поэтажный план, акты, расчеты арендной платы, соглашения) за 2004 – 2006 годы.
4. Договоры аренды земельных участков и документы к ним (соглашения, план земельного участка, акты, справка о размере земельного налога, расчет арендной платы) за 2004 – 2005, 2007 годы.
5. Акты приема-передачи нежилых помещений в муниципальную собственность за 2004 год.
6. Передаточные акты о принятии муниципальных учреждений в государственную собственность за 2005 – 2006 годы.
7. Документы по проведению аукционов (заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.) за 2004 – 2007 годы.
8. Протоколы заседаний Общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошалья за 2006 – 2007 годы.
9. Договоры социального найма жилых помещений за 2006 – 2007 годы.

10. Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (договоры, заявления, справки финансового лицевого счета, поэтажный план, акт оценки стоимости квартиры) за 2006 – 2007 годы:

- ул. 3-Интернационала;
- ул. Октябрьской революции;
- ул. 1-Певомайская;
- ул. Свердлова;
- ул. Спортивная;
- ул. Советская;
- ул. Фридриха Энгельса;
- ул. Садовая;
- ул. Косякова;
- ул. Пионерская;
- ул. Заводская;
- ул. Коммунаров;
- ул. Карла Либкнехта;
- ул. Химиков;
- ул. Мира;
- ул. Урицкого;
- ул. Карла Маркса.

11. Журналы регистрации заявлений на приватизацию жилых помещений за 2006 год и за 2007 год.

12. Журналы регистрации договоров на приватизацию жилых помещений за 2006 год и за 2007 год.

13. Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений за 2006 – 2007 годы.

14. Сведения о приватизации жилищного фонда за 2006 – 2007 годы.

15. Сведения о предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В связи с созданием Управления в годовых разделах описи № 1 за 2006 и 2007 годы выделены в самостоятельные подразделы: отдел земельных отношений и недвижимости, отдел жилищного фонда (за 2006 год), затем отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий (за 2007 год), которые вошли в состав данного Управления.

Документы, представленные в описи № 1, оформлены в соответствии с «Правилами организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных и муниципальных архивах, музеях и библиотеках, организациях Российской академии наук» (Москва-2007).

Договоры купли-продажи нежилых помещений, договоры купли-продажи земельных участков, представленные в описи № 1, сформированы в самостоятельные дела по каждому календарному году.

Договоры аренды недвижимого имущества, представленные в описи № 1, сформированы в самостоятельные дела и представленные в годовых разделах за 2004-2006 годы, кроме 2007 года.

Договоры аренды земельных участков, представленные в описи № 1, сформированы в самостоятельные дела и представленные в годовых разделах за 2004-2005, 2007 годы, кроме 2006 года.

Договоры аренды недвижимого имущества и договоры земельных участков, представлены в описи № 1 - по дате расторжения.

Акты приема передачи нежилых помещений в муниципальную собственность, представлены в годовом разделе описи № 1 за 2004 год.

Передаточные акты о принятии муниципальных учреждений в государственную собственность, сформированы в самостоятельные дела и представлены в годовых разделах описи № 1 за 2005-2006 годы.

Документы по проведению аукционов, сформированы в дела по датам проведения аукционов и разбиты по томам, подшиты в хронологическом порядке и представлены в каждом календарном году описи № 1. Внутри каждого дела имеется внутренняя опись.

Отдел жилищного фонда Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошалья, затем Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошалья (далее – Отдел) вошел в состав Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошалья в 2006 году. В связи с этим документы Отдела представлены в описи № 1 только в годовых разделах за 2006 – 2007 годы, а за 2004 – 2005 годы документы Отдела вошли в состав фонда Администрации городского округа Рошалья и представлены в описи № 1(продолжении) дел постоянного хранения Администрации городского округа Рошалья за 2004 – 2006 годы.

Протоколы заседаний Общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошалья, договоры социального найма жилых помещений, представленные в описи № 1, сформированы в самостоятельные дела, представлены в годовых разделах описи № 1 за 2006-2007 годы.

Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан сгруппированы по наименованиям улиц, разбиты по томам и подшиты в хронологическом порядке, представлены в годовых разделах описи № 1 за 2006 – 2007 годы. Внутри каждого дела имеется внутренняя опись.

Журналы регистрации заявлений и договоров на приватизацию жилых помещений представлены в годовых разделах описи № 1 за 2006 – 2007 годы.

Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений, сведения о приватизации жилищного фонда, представленные в описи № 1, сформированы в самостоятельные дела за 2 года, подшиты в хронологическом порядке и представлены в годовом разделе описи за 2006 год.

Сведения о предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг представлены в описи № 1 только за 2007 год, так как ранее эти функции выполнялись другим структурным подразделением Администрации городского округа Рошалья.

Все вышеперечисленные документы представлены в полном объеме.

Внутри каждого дела документы подшиты в хронологическом порядке, заключены в твердую обложку и имеется заверительная надпись.

В описи № 1 отсутствуют следующие документы:

- Годовые планы и отчеты о работе Управления за 2004 – 2007 годы представлялись в Администрацию городского округа Рошалья для составления единого плана и отчета о работе Администрации городского округа Рошалья, в связи с этим деятельность Управления отражена в составе документов архивного фонда Администрации городского округа Рошалья.

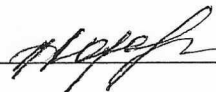
- Договоры аренды недвижимого имущества в 2007 году на срок свыше 5 лет не заключались.

- Договоры аренды земельных участков в 2006 году на срок свыше 5 лет не заключались.

- Передаточные акты за 2007 год, так как не было в городском округе Рошале передачи недвижимого имущества ни в муниципальную, ни в государственную собственность.

Дела в описи № 1 систематизированы на основании номенклатуры дел Управления и построены в соответствии с хронологической последовательностью и номинальным признакам, каждому делу присвоен самостоятельный номер.

Документы, представленные в описи №1 могут быть использованы для наведения и выдачи справок социально-правового характера.

Начальник отдела имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль _____  А.В.Корольков

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник отдела имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль



А.В.Корольков
2013 год

**ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1 дел постоянного хранения
Управления имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль
Московской области за 2004 - 2007 гг.**

№	Индекс дел	Заголовки дел	Дата	Кол-во листов	Примечание
1.	2.	3.	4.	5.	6.

2004 год

23		Договоры купли-продажи нежилых помещений и документы к ним (поэтажный план, передаточный акт, протоколы об итогах аукциона, копии платежных поручений, отчет об оценке рыночной стоимости) с № 1 К-П по № 4 К-П	17.02.2004 29.03.2004	37	
24		Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (кадастровый план земельных участков, акты, заявления, справки, свидетельства о государственной регистрации права собственности и др.) с № 8 К-П по № 12 К-П	01.03.2004 20.12.2004	108	
25		<i>Договоры аренды недвижимого имущества и документов к ним</i>	<i>11.05.2004</i>	<i>52</i>	
26		Договоры аренды земельных участков и документы к ним (соглашения, план земельного участка, акты, справка о размере земельного налога, расчет арендной платы) том № 1	15.04.2004 17.06.2004	72	
27		То же том № 2	31.08.2004 22.11.2004	92	
28		Акты приема-передачи нежилых помещений в муниципальную собственность	27.04.2004 18.05.2004	22	

15
9
3

1.	2.	3.	4.	5.	6.
29		Документы по проведению аукциона (заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.) том № 1	13.02.2004	196	
30		То же том № 2	26.03.2004	94	
2005 год					
31		Договоры купли-продажи нежилых помещений и документы к ним (поэтажный план, передаточный акт, протоколы об итогах аукциона, копии платежных поручений, отчет об оценке рыночной стоимости) с № 1 К-П по № 8 К-П	14.03.2005 30.12.2005	89	
32		Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (кадастровый план земельных участков, акты, заявления, справки, свидетельства о государственной регистрации права собственности и др.) с № 1 по № 5 том № 1	04.05.2005 21.07.2005	176	
33		То же с № 6 по № 11 том № 2	20.09.2005 19.12.2005	151	
34		Договоры аренды недвижимого имущества и документы к ним (поэтажный план, акты, расчеты арендной платы, соглашения)	14.03.2005 30.11.2005	135	
35		Договоры аренды земельных участков и документы к ним (соглашения, план земельного участка, акты, справка о размере земельного налога, расчет арендной платы)	05.05.2005 01.11.2005	130	
36		Передаточные акты о принятии муниципальных учреждений в государственную собственность	21.03.2005 17.11.2005	199	
37		Документы по проведению аукциона (заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.) том № 1	11.03.2005	179	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
38	Документы по проведению аукциона (заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.) том № 2		22.09.2005		341
39	То же том № 3		06.10.2005		5
40	То же том № 4		26.12.2005		23

2006 год

Отдел земельных отношений и недвижимости

41	Договоры купли-продажи нежилых помещений и документы к ним (поэтажный план, передаточный акт, протоколы об итогах аукциона, копии платежных поручений) с № 1 К-П по № 13 К-П		23.01.2006 23.10.2006		128
42	Договор купли-продажи земельного участка и документы к нему (кадастровый план земельного участка, акты, заявления, справки, свидетельства о государственной регистрации права собственности и др.) № 1		11.12.2006		68
43	Договоры аренды недвижимого имущества и документы к ним (поэтажный план, акты, расчеты арендной платы, соглашения)		19.01.2006 06.09.2006		108
44	Передаточный акт о принятии муниципального учреждения в государственную собственность		12.01.2006		29
45	Документы по проведению аукциона (заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.) том № 1		19.01.2006		189
46	То же том № 2		10.02.2006		120
47	То же том № 3		06.03.2006		11
48	То же том № 4		06.10.2006		206
49	То же том № 5		23.10.2006		11
49а	<i>Документы об утверждении границ отвода земельного участка по фактической исполнению РЧС по АТС</i>		<i>1993 2006</i>		<i>81</i>

1.	2.	3.	4.	5.	6.
----	----	----	----	----	----

Отдел жилищного фонда

50	Протоколы заседаний Общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошалья с № 1 по № 7	31.01.2006 28.12.2006	18
51	Договоры социального найма жилых помещений с № 1 по № 16	03.03.2006 29.12.2006	108
52	Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (договоры, заявления, справка финансового лицевого счета, поэтажный план, акт оценки стоимости квартиры) по ул. 3-Интернационалат том № 1	12.01.2006 25.12.2006	249
53	То же по ул. Октябрьской революции том № 2, часть № 1	12.01.2006 13.02.2006	138
54	То же по ул. Октябрьской революции том № 3, часть № 2	28.02.2006 24.03.2006	140
55	То же по ул. Октябрьской революции том № 4, часть № 3	24.03.2006 01.06.2006	165
56	То же по ул. Октябрьской революции том № 5, часть № 4	08.06.2006 27.07.2006	147
57	То же по ул. Октябрьской революции том № 6, часть № 5	10.08.2006 20.10.2006	230
58	То же том № 7, часть № 6	20.10.2006 25.12.2006	130
59	То же по ул. 1-Первомайская том № 8, часть № 1	12.01.2006 24.05.2006	198
60	То же по ул. 1-Первомайская том № 9, часть № 2	08.06.2006 07.11.2006	162

1.8
12

1.	2.	3.	4.	5.	6.
61		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (договоры, заявления, справка финансового лицевого счета, поэтажный план, акт оценки стоимости квартиры) по ул. Свердлова том № 10, часть № 1	12.01.2006 20.04.2006	239	
62		То же по ул. Свердлова том № 11, часть № 2	04.05.2006 08.06.2006	144	
63		То же по ул. Свердлова, том № 12, часть № 3	19.06.2006 27.07.2006	147	
64		То же по ул. Свердлова том № 13, часть № 4	10.08.2006 20.10.2006	214	
65		То же по ул. Свердлова том № 14, часть № 5	07.11.2006 25.12.2006	123	
66		То же по ул. Спортивная, том № 15, часть № 1	12.01.2006 24.05.2006	139	
67		То же по ул. Спортивная, том № 16, часть № 2	01.06.2006 20.10.2006	134	
68		То же по ул. Советская том № 17, часть № 1	12.01.2006 24.05.2006	222	
69		То же по ул. Советская том № 18, часть № 2	01.06.2006 25.12.2006	206	
70		То же по ул. Фридриха Энгельса том № 19, часть № 1	12.01.2006 20.04.2006	163	
71		То же по ул. Фридриха Энгельса том № 20, часть № 2	20.04.2006 16.06.2006	171	
72		То же по ул. Фридриха Энгельса том № 21, часть № 3	13.07.2006 09.10.2006	160	

19
7 13

1.	2.	3.	4.	5.	6.
73		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (договоры, заявления, справка финансового лицевого счета, поэтажный план, акт оценки стоимости квартиры) по ул. Фридриха Энгельса том № 22, часть № 4	09.10.2006 25.12.2006	134	
74		То же по ул. Садовая, Косякова, Пионерская, Заводская, Коммунаров том № 23	23.01.2006 25.12.2006	68	
75		То же по ул. Карла Либкнехта том № 24	12.01.2006 20.10.2006	146	
76		То же по ул. Химиков том № 25	12.01.2006 08.12.2006	235	
77		То же по ул. Мира том № 26, часть № 1	12.01.2006 01.06.2006	156	
78		То же по ул. Мира том № 27, часть № 2	08.06.2006 08.12.2006	184	
79		То же по ул. Урицкого, Карла Маркса том № 28	12.01.2006 24.05.2006	123	
80		Журнал регистрации заявлений на приватизацию жилых помещений	20.06.2006 27.12.2006	90	
81		Журнал регистрации заявлений и договоров на приватизацию жилых помещений	01.03.2006 23.08.2006	100	
82		То же	29.08.2006 22.12.2006	99	
83		Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений	2006 2007	7	
84		Сведения о приватизации жилищного фонда	2006 2007	2	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
----	----	----	----	----	----

2007 год

**Отдел
земельных отношений и недвижимости**

85	Договоры купли-продажи нежилых помещений и документы к ним (позэтажный план, передаточный акт, протоколы об итогах аукциона, копии платежных поручений) с № 1 К-П по № 2 К-П	21.12.2007 21.12.2007	24
86	Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (кадастровый план земельного участка, акты, заявления, справки, свидетельства о государственной регистрации права собственности и др.) с № 1 по № 3 том № 1	21.02.2007 26.02.2007	141
87	То же с № 4 по № 7 том № 2	19.03.2007 05.07.2007	102
88	То же с № 8 по № 11 том № 3	16.10.2007 29.10.2007	103
89	То же с № 12 по № 14 том № 4	20.11.2007 11.12.2007	81
90	Договоры аренды земельных участков и документы к ним (соглашения, план земельного участка, акты, справка о размере земельного налога, расчет арендной платы)	07.06.2007 12.09.2007	65
90а	<i>ТЮ же том № 2</i>	<i>20.06.2007 26.12.2007</i>	<i>123</i>
91	Документы по проведению аукциона (заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.)	17.12.2007	97

**Отдел
жилищного фонда и начисления
жилищных субсидий**

92	Протоколы заседаний Общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошалья с № 1 по № 11	31.01.2007 30.11.2007	33
----	--	--------------------------	----

1.	2.	3.	4.	5.	6.
93		Договоры социального найма жилых помещений с № 1 по № 13 том № 1	31.01.2007 14.09.2007	80	
94		То же с № 14 по № 26 том № 2	14.09.2007 14.09.2007	73	
95		То же с № 27 по № 37 том № 3	02.10.2007 12.11.2007	68	
96		То же с № 38 по № 51 том № 4	20.11.2007 10.12.2007	67	
97		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (договоры, заявления, справка финансового лицевого счета, поэтажный план, акт оценки стоимости квартиры) по ул. 3-Интернационала том № 1	24.01.2007 29.10.2007	113	
98		То же по ул. Октябрьской революции том № 2, часть № 1	24.01.2007 08.05.2007	190	
99		То же по ул. Октябрьской революции том № 3, часть № 2	22.05.2007 10.12.2007	170	
100		То же по ул. 1-Первомайская том № 4	08.05.2007 10.12.2007	183	
101		То же по ул. Свердлова, том № 5, часть № 1	24.01.2007 21.03.2007	134	
102		То же по ул. Свердлова, том № 6, часть № 2	22.05.2007 15.08.2007	97	
103		То же по ул. Свердлова, том № 7, часть № 3	14.09.2007 10.12.2007	91	
104		То же по ул. Спортивная, том № 8	24.01.2007 12.11.2007	99	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
105		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (договоры, заявления, справка финансового лицевого счета, поэтажный план, акт оценки стоимости квартиры) по ул. Советская, том № 9, часть № 1	24.01.2007 07.05.2007	127	
106		То же по ул. Советская том № 10, часть № 2	08.05.2007 10.12.2007	125	
107		То же по ул. Фридриха Энгельса том № 11, часть № 1	24.01.2007 12.07.2007	174	
108		То же по ул. Фридриха Энгельса том № 12, часть № 2	27.08.2007 12.11.2007	135	
109		То же по ул. Пионерская том № 13	08.05.2007 02.10.2007	63	
110		То же по ул. Карла Либкнехта, Карла Маркса том № 14	24.01.2007 27.08.2007	80	
111		То же по ул. Коммунаров, по ул. Косякова том № 15	01.06.2007 10.12.2007	186	
112		То же по ул. Химиков том № 16	24.01.2007 10.12.2007	99	
113		То же по ул. Мира том № 17	26.03.2007 26.11.2007	70	
114		То же по ул. Урицкого том № 18	05.02.2007 12.11.2007	156	
115		Журнал регистрации заявлений на приватизацию жилых помещений	09.01.2007 20.12.2007	99	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
116	Журнал регистрации договоров на приватизацию жилых помещений		09.01.2007 04.12.2007	99	
117	Сведения о предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг		2007	3	
	Документы по данному году смотри в разделе описи: за 2006 год № 83, № 84				

В данный раздел описи внесено 95 (девяносто пять) дел с № 23 по № 117.

Специалист 1 категории отдела
имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль

Криворотова М.В.Криворотова

СОГЛАСОВАНО:
Протокол Экспертной комиссии
Администрации городского округа Рошаль
от 25.03.2013 № 3

УТВЕРЖДЕНО
решением ЭПК
Главного архивного управления
Московской области

Протокол № 4
от 26.04.2013

24

18

12

ЛИСТ-ЗАВЕРИТЕЛЬ ОПИСИ № 1 (Фонд № 26)

Всего в настоящей описи пронумеровано: 11 (одиннадцать) листов.

В том числе:

Литерные номера: нет

Пропущенные номера: нет

Специалист 1 категории отдела
имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль

Криворотова

М.В.Криворотова

Проверено 26.12.2013г.

*Старший архивный сотрудник
Администрации г.о. Рошаль*

М. Карловича И.В.

*Ст. инспектор архивного отдела
Администрации г.о. Рошаль*

С.С.


Гаврилова Л.С.


25
19

По данному разделу описи № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения за 2004 – 2007 годы
принято на хранение 94 (девяносто четыре) ед.хр.

Сдал:

Принял:

Специалист 1 категории отдела
имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль
 М.В. Криворотова

Начальник архивного отдела
Администрации городского округа Рошаль
 А.Б. Желтова

ЛИСТ- ЗАВЕРИТЕЛЬ ОПИСИ № 1 (Фонд № 26)

26

20

В опись № 1 за 1994 – 2007 годы внесено 116 (сто шестнадцать) ед.хр.
с № 1 по № 117.

Литерные номера – нет

Пропущенные номера – 25

Акт № 1 от 30.04.13 г. о технических ошибках в
учетных документах

Начальник архивного отдела
Администрации городского округа Рошаль



А. Б. Желтова

30.04.2013 год

27
21

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаль
Московской области
/30.12.2007 – 31.12.2009/

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаль
Московской области
/01.01.2010 – /

ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения

за 2008 - 2010 гг.

39
+ 28

ПРЕДИСЛОВИЕ
к описи №1 (продолжение) дел постоянного хранения
Отдела имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль
Московской области
за 2008 - 2010 годы

Управление имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль (далее – Управление имущественных отношений) являлось органом Администрации городского округа Рошаль, осуществляло свою деятельность, как Управление имущественных отношений с 01.01.2006 по 31.12.2009 включительно.

В состав Управления имущественных отношений входило два отдела: Отдел земельных отношений и недвижимости; Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий.

С 01.01.2010 года Управление имущественных отношений было упразднено, деятельность в сфере имущественно-земельных отношений, управления и распоряжения муниципальной собственностью городского округа Рошаль осуществляет и по сегодняшний день созданный Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль (далее – Отдел имущественных отношений).

Все сведения об изменениях и реорганизациях и функциях подробно прописаны в исторической справке данного фонда.

По истечении срока ведомственного хранения документов постоянного хранения Отдела имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль (далее - Отдела имущественных отношений), в 2015 году проведена работа по упорядочению документов и подготовке их к передаче на хранение в архивный отдел Администрации городского округа Рошаль.

В связи с этим в Отделе имущественных отношений проведена научно-техническая обработка документов постоянного срока хранения за 2008 – 2010 годы, в результате которой составлена опись № 1(продолжение) дел постоянного хранения Отдела имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль за 2008 – 2010 годы в количестве 143 дел (далее – опись № 1).

В описи № 1 представлены следующие документы:

В разделах: «Отдел земельных отношений и недвижимости Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль» и «Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль»:

1. Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним за 2008 год.
2. Документы к договорам купли-продажи земельных участков за 2009-2010 годы.
3. Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки в 2008 – 2010 годах.

4. Документы по купле-продаже нежилых помещений за 2010 год.
5. Передаточные акты и документы к ним за 2008 – 2009 годы.
6. Документы по передаче земельных участков в собственность граждан по СНТ «Юбилейное – 1» и по СНТ «Юбилейное – 2» за 2009 год.

7. Документы по проведению Аукционов за 2009 – 2010 годы.

В разделе: «Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль»:

8. Протоколы заседаний Общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошаль за 2008 – 2009 годы.

9. Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан за 2008 – 2009 годы.
10. Журналы регистрации заявлений на приватизацию жилых помещений за 2008 – 2009 годы.
11. Журналы регистрации договоров на приватизацию жилых помещений за 2008 – 2010 годы.
12. Договоры социального найма жилых помещений за 2008 год.

Документы, представленные в описи № 1, оформлены в соответствии с «Правилами организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях» (Москва-2015).

Опись № 1 построена следующим образом:

За 2008 – 2009 годы опись № 1 разделена на 2 раздела с полным наименованием отделов, подведомственных Управлению имущественных отношений: Отдел земельных отношений и недвижимости Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль; Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль.

За 2010 год опись № 1 состоит из 1 раздела (после реорганизации структуры в Администрации городского округа Рошаль) полное наименование которого: Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль.

В 2009 году вступил в силу «Порядок подготовки, регистрации и хранения контрактов и договоров и соглашений, подписываемых Главой городского округа Рошаль и руководителями органов Администрации городского округа Рошаль, обладающих правом заключения контрактов, договоров, соглашений» (далее – Порядок), который был принят постановлением Главы городского округа Рошаль от 05.11.2008 № 396.

В связи с этим Порядком все договоры, соглашения, которые до 2008 года включительно регистрировались в таких отделах, как Отдел земельных отношений и недвижимости и Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий, **самостоятельно**, и комплектовались, хранились в данных отделах.

А с 2009 года регистрация договоров и соглашений, а также их хранение ведется Общим отделом Администрации городского округа Рошаль.

А копии договоров, соглашений выдаются в отделы-исполнители, т.к. в них формируется весь пакет документов (по купле-продаже земельных участков, нежилых помещений; приватизации земли, жилых помещений; по аренде нежилых помещений, земельных участков).

В связи с этим Порядком, в описи № 1 за **2008 год** представлены **договоры (соглашения) оригиналы** с неотъемлемым пакетом документов, а за **2009 – 2010 годы** в описи № 1 – только **пакеты документов** по видам заключенных договоров.

Представлены в описи № 1 документы купли-продажи земельных участков за 2008 – 2010 годы, документы купли-продажи нежилых помещений за 2010 год, сформированы в самостоятельные дела по календарным годам в несколько томов, соблюдена хронологическая последовательность, и имеются внутренние описи дел.

В состав дел по купле-продаже земельных участков вошли следующие документы: договора купли-продажи (или копии), кадастровый паспорт, акты, заявления граждан, копии паспортов граждан, копии нормативных актов и др.

В состав дел по купле-продаже нежилых помещений вошли следующие документы: копия договора купли-продажи, отчет об определении рыночной стоимости помещения, копии нормативных актов, учредительные документы организации и др.

Документы по купле-продаже нежилых помещений в описи № 1 за 2008 – 2009 годы – отсутствуют, т.к. данные сделки в эти годы не проводились.

Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки, сформированы в дела по году расторжения в один или несколько томов и представлены в описи № 1 за 2008 – 2010 годы.

В состав этих дел входят следующие документы: соглашения о расторжении (копии) или акт передачи, договор аренды на зем. участок, план границ участка, копии нормативных актов, копии паспорта граждан или уставных документов организаций и др.

Передаточные акты сформированы в дела по году передачи из одной собственности в другую и представлены в описи № 1 за 2008 – 2009 годы, имеются внутренние описи дел. Дела состоят из следующих документов: передаточные акты; перечни имущества; приказы, распоряжения, письма Министерства имущественных отношений с перечнями или договоры дарения.

В 2008 году:

1. Передача муниципального имущества (**оргтехники**) в государственную собственность Московской области, предназначенного для структурных подразделений Министерства социальной защиты населения Московской области.

2. Передача из государственной собственности Московской области в муниципальную собственность городского округа Рошаль (**однокомнатной квартиры, расположенной по адресу: г. Рошаль, ул. Мира, д. 17, кв. 40**).

В 2009 году:

1. Передача имущества из собственности Московской области в собственность городского округа Рошаль (в соответствии с перечнем **автомобильных дорог**).

2. Передача имущества городского округа Рошаль безвозмездно путем дарения в собственность Московской области (**газопровода высокого и низкого давления в соответствии с приложением**).

3. Передача имущества из Московской области в собственность городского округа Рошаль (**рентгеновского аппарата**).

4. Передача из собственности городского округа Рошаль в собственность Московской области (**нежилого здания – молочной кухни**).

В 2010 году передачи имущества - не было.

Документы по передаче земельных участков в собственность граждан по СНТ «Юбилейное – 1» и по СНТ «Юбилейное – 2», сформированы в отдельные дела в один или несколько томов и разбиты на части, представлены в описи № 1 за 2009 год.

Дела сформированы из следующих документов: копии договоров по передаче земельных участков в собственность граждан, заявления граждан, копии паспортов граждан, ходатайства от СНТ, проект границ земельных участков, кадастровые паспорта земельных участков, копии нормативных актов.

Документы по проведению аукционов, сформированы в дела по датам проведения аукционов, по календарным годам в несколько томов и представлены в описи № 1 за 2009 – 2010 годы. Внутри каждого дела имеется внутренняя опись.

Дела сформированы из следующих документов: протокола проведения аукциона, заявок на участие, платежных поручений, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.

По итогам Аукционов за 2009 – 2010 годы проведены следующие сделки:

1) Продажа недвижимого имущества, по адресам:

- г. Рошаль, ул. Советская, д. 43;
- г. Рошаль, ул. Спортивная, д.11 – 2 объекта;
- г. Рошаль, ул. Свердлова, д. 26.

2) Продажа земельных участков по адресам:

- г. Рошаль, ул. 4-Первомайская, д.18 «а»;
 - г. Рошаль, ул. Комарова, д. 29;
 - г. Рошаль, ул. 3-ей Пятилетки, рядом с приусадебным участком дома № 32.
- 3) Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, по адресу:
- г. Рошаль, ул. Комарова (напротив дома № 38).

Аукционы в 2008 году – не проводились.

Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль (далее – Отдел) входил в состав Управления имущественных отношений до 2009 года включительно. В связи с этим документы Отдела представлены в описи № 1 только в годовых разделах за 2008 – 2009 годы, а за 2010 год после реорганизации – документы Отдела будут включены в состав архивного фонда Администрации городского округа Рошаль.

Отдел является ответственным за ведение протоколов заседаний Общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошаль. Документы сформированы в дела за каждый год отдельно и в хронологической последовательности и представлены в годовых разделах описи № 1 за 2008 – 2009 годы.

В протоколах отражена следующая информация: о принятии (снятии) граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях; о признании (или отказе) граждан малоимущими, о распределении, обмене жилой площади; о предоставлении служебного жилья, жилья маневренного фонда, в общежитии со ссылками на нормативно-правовые акты в сфере жилищного законодательства.

Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан сформированы в дела по наименованиям улиц, разбиты по томам и на части, подшиты в хронологической последовательности, представлены в годовых разделах описи № 1 за 2008 – 2009 годы. Внутри каждого дела имеется внутренняя опись.

Дела состоят из следующих документов: договоры по передаче жилых помещений в собственность граждан (или копии), заявлений граждан, копий паспортов, справок финансового лицевого счета, актов оценки стоимости квартиры, поэтажных планов, копий ордера или договора социального найма, справки из ЕГРП и др.

За период 2008 – 2009 годы в городском округе Рошаль приватизация жилых помещений была сформированы в дела по наименованиям следующих улиц:

- ул. Свердлова;
- ул. Фридриха Энгельса;
- ул. Октябрьской революции;
- ул. 1-Первомайская;
- ул. 3-Интернационала;
- ул. Спортивная;
- ул. Советская;
- ул. Химиков;
- ул. Карла Либкнехта;
- ул. Карла Маркса;
- ул. Коммунаров;
- ул. Урицкого;
- ул. Косякова;
- ул. Мира;
- ул. Садовая;
- ул. Заводская;
- ул. Пионерская;
- ул. Парижской Коммуны.

Договоры социального найма жилых помещений, сформированы в отдельные дела в несколько томов и представлены в описи № 1 за 2008 год.

Дела сформированы из следующих документов: оригиналы договоров социального найма жилого помещения и технических паспортов на квартиру или комнату, внутри каждого дела есть внутренняя опись.

В описи № 1 отсутствуют следующие документы:

1. Годовые планы и отчеты о работе Управления имущественных отношений (Отдела имущественных отношений) за 2008 – 2010 годы, т.к. были представлены в Общий отдел Администрации городского округа Рошаль для составления единого плана и отчета о работе Администрации городского округа Рошаль и будут включены в состав документов архивного фонда Администрации городского округа Рошаль.

3. Личные дела и личные карточки работников Управления имущественных отношений (Отдела имущественных отношений) за 2008 - 2010 годы ведутся Общим отделом Администрации городского округа Рошаль и будут включены в состав документов архивного фонда Администрации городского округа Рошаль.

4. Лицевые счета по заработной плате Управления имущественных отношений (Отдела имущественных отношений) за 2008 – 2010 годы формируются в составе документов Централизованной бухгалтерии при Администрации городского округа Рошаль и будут включены в состав документов архивного фонда Администрации городского округа Рошаль.

5. Договоры социального найма жилых помещений (оригиналы) за 2009 – 2010 годы, регистрация которых ведется Общим отделом Администрации городского округа Рошаль (основание – постановлением Главы городского округа Рошаль от 05.11.2008 № 396 «Порядок подготовки, регистрации и хранения контрактов и договоров и соглашений, подписываемых Главой городского округа Рошаль и руководителями органов Администрации городского округа Рошаль, обладающих правом заключения контрактов, договоров, соглашений») и будут включены в состав документов архивного фонда Администрации городского округа Рошаль.

Дела, включенные в опись № 1 за 2008 – 2010 годы, в удовлетворительном состоянии, построены в хронологической последовательности, каждому делу в валовом порядке присвоен самостоятельный номер. Дела прошиты и пронумерованы, в конце каждого дела имеется заверительная надпись и печать.

Документы, представленные в описи № 1, могут быть использованы для наведения и выдачи справок социально-правового характера по запросам физических и юридических лиц.

Старший инспектор
Отдела имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль



Н.В.Бугоркова

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель Главы Администрации
городского округа Рошаль

А.С.Глухова

2015 год



ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1 (продолжение) дел постоянного хранения
Отдела имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль
Московской области за 2008 - 2010 годы.

№	Индекс дел	Заголовки дел	Дата	Кол-во листов	Примечание
1.	2.	3.	4.	5.	6.

2008 год

ОТДЕЛ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И
НЕДВИЖИМОСТИ

Управления имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль

118	Договор купли-продажи земельного участка и документы к нему (кадастровый план земельных участков, акты, заявления, справки, свидетельства о государственной регистрации права собственности и др.) № 1 Том № 1	22.01.2008	34
119	То же № 2 Том № 2	31.01.2008	55
120	То же с № 3 по № 5 Том № 3	04.02.2008 20.02.2008	106

1.	2.	3.	4.	5.	6.
121		Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (кадастровый план земельных участков, акты, заявления граждан, справки, свидетельства о государственной регистрации права собственности и др.) с № 6 по № 8 Том № 4	11.03.2008 25.03.2008	85	
122		То же с № 9 по № 11 Том № 5	13.05.2008 29.05.2008	70	
123		То же с № 12 по № 14 Том № 6	29.05.2008 20.06.2008	78	
124		То же с № 15 по № 17 Том № 7	18.07.2008 21.08.2008	85	
125		То же с № 18 по № 20 Том № 8	21.08.2008 02.09.2008	79	
126		То же с № 21 по № 22 Том № 9	08.09.2008 08.09.2008	95	
127		То же с № 23 по № 24 Том № 10	12.09.2008 15.09.2008	122	
128		То же с № 25 по № 26 Том № 11	15.09.2008 29.09.2008	81	
129		То же с № 27 по № 29 Том № 12	29.09.2008 06.10.2008	63	
130		То же с № 30 по № 32 Том № 13	07.10.2008 09.10.2008	92	
131		То же с № 33 по № 35 Том № 14	09.10.2008 21.10.2008	83	
132		То же с № 36 по № 38 Том № 15	21.10.2008 01.12.2008	68	
133		То же с № 39 по № 41 Том № 16	16.12.2008 25.12.2008	62	
134		Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (соглашение (акт) о расторжении, договор аренды, план границ участка, копии распоряжений Главы городского округа Рошаль, копии паспорта арендатора и др.) в 2008 году Том № 1	08.04.2008 04.05.2008	56	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
135		Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (соглашение (акт) о расторжении, договор аренды, план границ участка, копии распоряжений Главы городского округа Рошаль, копии паспорта арендатора и др.) в 2008 году	20.08.2008	86	
135а		Том № 2			
136		Передаточные акты и документы к ним (копии постановлений Правительства Московской области с приложениями, копии решений Совета депутатов городского округа Рошаль, технические и кадастровые паспорта помещений, др.)	05.05.2008, 01.10.2008	42	
136а		Регистр муниципальной собственности г.о. Рошаль	2008	57	
		Протоколы публикаций сведений об изменении вида разрешенного использования земельных участков	2008 2009	42	
ОТДЕЛ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И НАЧИСЛЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ Управления имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль					
137		Протоколы заседаний Общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошаль с № 1 по № 9	15.02.2008 12.12.2008	24	
138		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (договоры по передаче жилых помещений в собственность граждан, заявления граждан, копии паспортов, справка финансового лицевого счета, акт оценки стоимости квартиры, поэтажный план, копия ордера или договора социального найма, справки из ЕГРП и др.) по ул. Химиков Том № 1, часть № 1	08.02.2008 11.06.2008	146	
139		То же Том № 2, часть № 2	22.07.2008 27.11.2008	167	
140		То же по ул. Фридриха Энгельса Том № 3, часть 1	08.02.2008 11.07.2008	190	
141		То же Том № 4, часть № 2	11.07.2008 16.12.2008	178	
142		То же по ул. Октябрьской революции Том № 5, часть № 1	08.02.2008 25.04.2008	223	
143		То же Том № 6, часть № 2	25.04.2008 28.08.2008	186	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
144		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (договоры по передаче жилых помещений в собственность граждан заявления граждан, копии паспортов, справка финансового лицевого счета, акт оценки стоимости квартиры, поэтажный план, копия ордера или договора социального найма, справки из ЕГРП и др.) по ул. Октябрьской революции Том № 7, часть № 3	28.08.2008 22.12.2008	193	
145		То же по ул. Мира Том № 8	08.02.2008 13.11.2008	204	
146		То же по ул. 1-Первомайская Том № 9	03.03.2008 13.11.2008	210	
147		То же по ул. Коммунаров Том № 10	08.02.2008 27.11.2008	240	
148		То же по ул. 3-Интернационала, по ул. Пионерской, по ул. Заводской, по ул. Парижской Коммуны, по ул. Карла Маркса Том № 11	06.03.2008 15.12.2008	233	
149		То же по ул. Спортивная Том № 12	21.03.2008 15.12.2008	186	
150		То же по ул. Урицкого Том № 13	08.02.2008 13.11.2008	136	
151		То же по ул. Карла Либкнехта Том № 14	08.02.2008 16.09.2008	117	
152		То же по ул. Советской Том № 15	06.02.2008 17.12.2008	137	
153		То же по ул. Свердлова Том № 16, часть № 1	08.02.2008 11.06.2008	245	
154		То же Том № 17, часть № 2	24.06.2008 16.12.2008	247	
155		Журнал регистрации заявлений на приватизацию жилых помещений	11.01.2008 – 22.09.2009	100	
156		Журнал регистрации договоров на приватизацию жилых помещений	23.01.2008 – 24.02.2009	99	

32
26
6

1.	2.	3.	4.	5.	6.
157		Договоры социального найма жилых помещений с № 1 по № 15 Том № 1	18.02.2008 07.05.2008		86
158		То же с № 16 по № 31 Том № 2	07.05.2008 12.09.2008		87
159		То же с № 32 по № 43 Том № 3	16.09.2008 15.12.2008		78

2009 год

**ОТДЕЛ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И
НЕДВИЖИМОСТИ
Управления имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль**

160		Документы по передаче земельных участков в собственность граждан (заявления граждан, копии паспортов граждан, ходатайства, проект границ земельных участков, кадастровые паспорта земельных участков, копии нормативных актов) по СНТ «Юбилейное – 1» Том № 1	08.04.2009 24.12.2009		135
161		То же по СНТ «Юбилейное – 2» Том № 2, часть № 1	28.01.2009 25.06.2009		117
162		То же по СНТ «Юбилейное – 2» Том № 3, часть № 2	21.07.2009 14.08.2009		142
163		То же по СНТ «Юбилейное – 2» Том № 4, часть № 3	07.08.2009 17.09.2009		137
164		То же по СНТ «Юбилейное – 2» Том № 5, часть № 4	13.10.2009 07.12.2009		126

1.	2.	3.	4.	5.	6.
165		Документы по проведению Аукциона (протокол проведения аукциона, заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.) по продаже недвижимого имущества, по адресам: г. Рошаль, ул. Советская, д. 43; г. Рошаль, ул. Спортивная, д.11 – 2 объекта; г. Рошаль, Свердлова, д. 26 Том № 1	16.01.2009	145	
166		То же по продаже земельного участка по адресу: г. Рошаль, ул. 4-Первомайская, д.18 «а» Том № 2	31.07.2009	106	
167		Передаточные акты и документы к ним (копии постановлений Правительства Московской области с приложениями, копии решений Совета депутатов городского округа Рошаль, технические и кадастровые паспорта помещений и др.)	31.03.2009 22.10.2009	102	
168		Документы к договорам купли-продажи земельных участков (копии договоров, кадастровые паспорта, акты, заявления граждан, копии паспортов граждан, копии нормативных актов и др.) с № 1 по № 3/15 Том № 1	15.01.2009 13.02.2009	73	
169		То же с № 4/16 по № 6/20 Том № 2	16.02.2009 18.02.2009	67	
170		То же с № 7/21 по № 9/31 Том № 3	24.02.2009 10.03.2009	73	
171		То же с № 10/34 по № 12/43 Том № 4	12.03.2009 23.03.2009	67	
172		То же с № 13/44 по № 15/55 Том № 5	24.03.2009 14.04.2009	75	
173		То же с № 16/56 по № 18/61 Том № 6	15.04.2009 05.05.2009	70	
174		То же с № 19/14 по № 21/79 Том № 7	01.06.2009 22.06.2009	103	
175		То же с № 22/80 по № 24/86 Том № 8	22.06.2009 29.06.2009	69	

39
28

~~8~~

1.	2.	3.	4.	5.	6.
176		Документы к договорам купли-продажи земельных участков (копии договоров, кадастровые паспорта, акты, заявления граждан, копии паспортов граждан, копии нормативных актов и др.) с № 25/88 по № 28/108 Том № 9	01.07.2009 01.10.2009		78
177		То же с № 29/110 по № 31/121 Том № 10	02.10.2009 19.10.2009		114
178		То же с № 32/142 по № 35/146 Том № 11	15.12.2009 22.12.2009		91
179		Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (копии соглашений (акты) о расторжении, договоры аренды, план границ участка, копии распоряжений Главы городского округа Рошаль, копии паспорта арендатора и др.) в 2009 году	2009		98

**ОТДЕЛ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И НАЧИСЛЕНИЯ
ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ
Управления имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль**

180		Протоколы заседаний Общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошаль с № 1 по № 8	03.03.2009 11.12.2009		26
181		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (копии договоров, заявления граждан, копии паспортов, справка финансового лицевого счета, акт оценки стоимости квартиры, поэтажный план, копия ордера или договора социального найма, справки из ЕГРП и др.) по ул. Карла Либкнехта Том № 1	16.03.2009 23.12.2009		164
182		То же по ул. Заводской, по ул. Садовой Том № 2	16.02.2009 23.10.2009		94
183		То же по ул. Косякова Том № 3	20.08.2009 17.09.2009		30

1.	2.	3.	4.	5.	6.
184		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (копии договоров, заявления граждан, копии паспортов, справка финансового лицевого счета, акт оценки стоимости квартиры, позэтажный план, копия ордера или договора социального найма, справки из ЕГРП и др.) по ул. Пионерская Том № 4	16.02.2009 20.08.2009		32
185		То же по ул. Коммунаров Том № 5, часть № 1	16.02.2009 14.07.2009		112
186		То же Том № 6, часть № 2	14.07.2009 21.12.2009		136
187		То же по ул. Химиков Том № 7, часть № 1	23.01.2009 20.08.2009		146
188		То же Том № 8, часть № 2	20.08.2009 17.09.2009		170
189		То же Том № 9, часть № 3	24.09.2009 16.11.2009		138
190		То же Том № 10, часть № 4	23.10.2009 19.11.2009		139
191		То же Том № 11, часть № 5	19.11.2009 03.12.2009		96
192		То же Том № 12, часть № 6	03.12.2009 21.12.2009		119
193		То же Том № 13, часть № 7	21.12.2009 21.12.2009		103
194		То же по ул. Урицкого Том № 14, часть № 1	23.01.2009 14.07.2009		148
195		То же Том № 15, часть № 2	14.07.2009 19.11.2009		164
196		То же Том № 16, часть № 3	19.11.2009 21.12.2009		145
197		То же по ул. Советской Том № 17, часть № 1	23.01.2009 14.07.2009		170

1.	2.	3.	4.	5.	6.
198		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (копии договоров, заявления граждан, копии паспортов, справка финансового лицевого счета, акт оценки стоимости квартиры, этажный план, копия ордера или договора социального найма, справки из ЕГРП и др.) по ул. Советской Том № 18, часть № 2	20.08.2009 17.09.2009		129
199		То же Том № 19, часть № 3	24.09.2009 06.11.2009		198
200		То же Том № 20, часть № 4	06.11.2009 03.12.2009		165
201		То же Том № 21, часть № 5	03.12.2009 21.12.2009		150
202		То же по ул. Фридриха Энгельса Том № 22, часть № 1	23.01.2009 25.05.2009		206
203		То же Том № 23, часть № 2	25.05.2009 20.08.2009		142
204		То же Том № 24, часть № 3	20.08.2009 17.09.2009		152
205		То же Том № 25, часть № 4	17.09.2009 03.12.2009		163
206		То же Том № 26, часть № 5	03.12.2009 21.12.2009		139
207		То же по ул. Октябрьской революции Том № 27, часть № 1	23.01.2009 07.04.2009		135
208		То же Том № 28, часть № 2	27.04.2009 25.05.2009		130
209		То же Том № 29, часть № 3	25.05.2009 14.07.2009		120
210		То же Том № 30, часть № 4	20.08.2009 17.09.2009		140
211		То же Том № 31, часть № 5	24.09.2009 23.10.2009		159

1.	2.	3.	4.	5.	6.
212		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (копии договоров, заявления граждан, копии паспортов, справка финансового лицевого счета, акт оценки стоимости квартиры, поэтажный план, копия ордера или договора социального найма, справки из ЕГРП и др.) по ул. Октябрьской революции Том № 32, часть № 6	23.10.2009 19.11.2009	135	
213		То же Том № 33, часть № 7	19.11.2009 21.12.2009	121	
214		То же Том № 34, часть № 8	21.12.2009 21.12.2009	109	
215		То же по ул. 3-Интернационала Том № 35, часть № 1	16.03.2009 17.09.2009	166	
216		То же Том № 36, часть № 2	17.09.2009 21.12.2009	161	
217		То же Том № 37, часть № 3	21.12.2009 21.12.2009	13	
218		То же по Свердлова Том № 38, часть № 1	23.01.2009 07.04.2009	146	
219		То же Том № 39, часть № 2	27.04.2009 25.05.2009	120	
220		То же Том № 40, часть № 3	25.05.2009 14.07.2009	112	
221		То же Том № 41, часть № 4	14.07.2009 14.07.2009	171	
222		То же Том № 42, часть № 5	20.08.2009 08.09.2009	186	
223		То же Том № 43, часть № 6	17.09.2009 24.09.2009	152	
224		То же Том № 44, часть № 7	09.10.2009 23.10.2009	136	
225		То же Том № 45, часть № 8	23.10.2009 19.11.2009	194	
226		То же Том № 46, часть № 9	03.12.2009 03.12.2009	124	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
227		Документы по передаче жилых помещений в собственность граждан (копии договоров, заявления граждан, копии паспортов, справка финансового лицевого счета, акт оценки стоимости квартиры, поэтажный план, копия ордера или договора социального найма, справки из ЕГРП и др.) по ул. Свердлова Том № 47, часть № 10	03.12.2009 03.12.2009	94	
228		То же Том № 48, часть № 11	21.12.2009 21.12.2009	109	
229		То же Том № 49, часть № 12	21.12.2009 23.12.2009	115	
230		То же по ул. 1-Первомайская Том № 50, часть № 1	16.02.2009 25.05.2009	160	
231		То же Том № 51, часть № 2	14.07.2009 09.10.2009	195	
232		То же Том № 52, часть № 3	09.10.2009 21.12.2009	177	
233		То же по ул. Спортивная Том № 53, часть № 1	23.01.2009 22.09.2009	178	
234		То же Том № 54, часть № 2	02.09.2009 06.11.2009	128	
235		То же Том № 55, часть № 3	19.11.2009 21.12.2009	103	
236		То же по ул. Мира Том № 56, часть № 1	23.01.2009 02.09.2009	208	
237		То же Том № 57, часть № 2	08.09.2009 03.12.2009	171	
238		Журнал регистрации договоров на приватизацию жилых помещений Том № 1	10.03.2009 24.09.2009	110	
239		То же Том № 2	24.09.2009 05.03.2010	198	
		Документы по данному году смотри в разделе описи: за 2008 год № 156			

1.	2.	3.	4.	5.	6.
----	----	----	----	----	----

2010 год

**ОТДЕЛ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаль**

240	Документы по купле-продаже нежилого помещения (копия договора, отчет об определении рыночной стоимости помещения, копии нормативных актов, учредительные документы организации и др.), расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Советская, д. 25 Том № 1	11.01.2010	183
241	То же, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Карла Либкнехта, д. 4 Том № 2	13.08.2010	150
242	То же, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Фридриха Энгельса, д. 45 Том № 3	21.10.2010	170
243	То же, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Свердлова, д. 24 Том № 4	21.10.2010	100
244	То же, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Свердлова, д. 21/23 Том № 5	2010	156
245	Документы по проведению аукциона (протокол проведения аукциона, заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Комарова, д. 29 Том № 1	14.09.2010	79
246	То же по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. 3-ей Пятилетки, д. № 32 (рядом с приусадебным участком) Том № 2	28.09.2010	104

1.	2.	3.	4.	5.	6.
247		Документы по проведению аукциона (протокол проведения аукциона, заявки на участие, платежные поручения, копии свидетельства о постановке на учет в налоговый орган, копии паспортов, договоры о задатке и др.) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Комарова (напротив дома № 38) Том № 3	21.12.2010	113	
248		Документы к договорам купли-продажи земельных участков (копия договора, кадастровый паспорт, акты, заявления граждан, копии паспортов граждан, копии нормативных актов и др.) с № 1/2 по № 3/7 Том № 1	18.01.2010 11.02.2010	76	
249		То же с № 4/10 по № 6/12 Том № 2	17.02.2010 17.02.2010	64	
250		То же с № 7/13 по № 9/34 Том № 3	17.02.2010 19.03.2010	79	
251		То же с № 10/39 по № 12/45 Том № 4	26.03.2010 05.04.2010	154	
252		То же с № 13/51 по № 15/77 Том № 5	21.04.2010 18.06.2010	67	
253		То же с № 16/84 по № 17/85 Том № 6	25.06.2010 19.07.2010	65	
254		То же с № 18/86 по № 19/101 Том № 7	30.07.2010 14.09.2010	62	
255		То же с № 20/105 по № 21/107 Том № 8	23.09.2010 05.10.2010	34	
256		То же с № 23/125 по № 24/126 Том № 9	18.11.2010 23.11.2010	114	
257		То же с № 25/127 по 27/135 Том № 10	23.11.2010 15.12.2010	85	
258		Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (копии соглашений (акты) о расторжении, договор аренды, план границ участка, копии распоряжений Главы городского округа Рошаль, копии паспорта арендатора и др.) в 2010 г. Том № 1	2010	101	

1.	2.	3.	4.	5.	6.
259		Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (копии соглашений (акты) о расторжении, договор аренды, план границ участка, копии распоряжений Главы городского округа Рошаль, копии паспорта арендатора и др.) в 2010 Том № 2	2010		69
260		То же Том № 3	2010		73

В данный раздел описи внесено 143 (сто сорок три) дела с № 118 по № 260.

Старший инспектор
отдела имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль


Н.В.Бугоркова

СОГЛАСОВАНО
Протокол Экспертной комиссии
Администрации городского округа Рошаль
от «06» октября 2015 года № 4



ЛИСТ-ЗАВЕРИТЕЛЬ ОПИСИ № 1 (Фонд № 26)

Всего в настоящей описи пронумеровано: 15 (пятнадцать) листов.

В том числе:

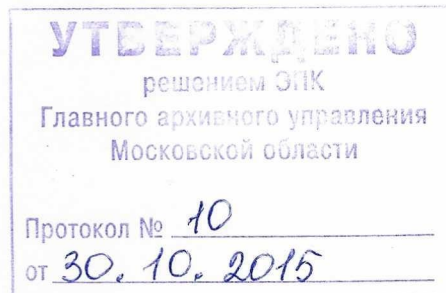
Литерные номера: нет

Пропущенные номера: нет

Старший инспектор
отдела имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль



Н.В.Бугоркова



По данному разделу описи № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения за 2008 – 2010 годы
принято на хранение 143 (сто сорок три) ед.хр.

Литерных номеров – нет
Пропущенных номеров - нет

Принято дополнительно по разделу описи
№ 1 (продолжение) за 2004 – 2007 годы
за литерным номером 3 ед.хр. –
№ № 25 (был пропущен), 49а, 90а

Акт приема-передачи документов на
хранение № 4 от 18.11.2015 года

Итого принято на хранение 146 (сто сорок
шесть) ед.хр.

Сдал:

Старший инспектор отдела
имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль
_____ Н..В. Бугоркова

Принял:

Начальник архивного отдела
Администрации городского округа Рошаль
_____ А.Б. Желтова

49
38

В опись № 1 за 1994 – 2010 годы внесено 262 (двести шестьдесят две) ед.хр. с № 1 по № 260.

Литерные номера – 25, 49а, 90а
Пропущенные номера – 25.

Принято дополнительно
за литерным номером 3 ед.хр. - № 25,
49а,90а

Акт приема – передачи документов на
хранение № 4 от 18.11.2015 год

Изменения в учетные документы внесены.

Главный специалист архивного отдела
Администрации городского округа Рошаль



Н.В. Варлыгина

18.11.2015 год

ПРОВЕРЕНО
20.11.2015г

Гл. специалист
архивного отдела:



Н.В. Варлыгина

Специалист 4 категории
архивного отдела:



О.А. Мухомова

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаль
Московской области
/01.01.2010 – /

ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения

за 2011 – 2015 годы

ПРЕДИСЛОВИЕ
к Описи № 1 (продолжение)
к архивному фонду № 26
Отдела имущественных отношений
Администрации городского округа Рошаль
Московской области
за 2011 - 2015 годы.

В 2011 году продолжил осуществлять свою деятельность **Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль Московской области (далее – Отдел)** (основания: решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 29.10.2009 № 7/2 «Об утверждении изменений, вносимых в решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 26.10.2006 № 7/15 «Об утверждении структуры Администрации городского округа Рошаль» и постановление Главы городского округа Рошаль от 28.10.2009 № 511 «Об изменении структуры Администрации городского округа Рошаль», изменения вступили в законную силу с **01.01.2010 года**).

К основным задачам и функциям Отдела относится следующее: проведение единой политики по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, включая земельные участки, на территории городского округа Рошаль в целях повышения эффективности экономики города, ее социальной ориентации; формирование системы учета и контроля за использованием муниципального имущества, в том числе земельными участками; осуществление приватизации муниципальной собственности, земельных участков на территории городского округа Рошаль; координация деятельности структурных подразделений Администрации городского округа Рошаль по управлению муниципальной собственностью, взаимодействие по этим вопросам с федеральными органами власти и органами власти Московской области; разграничение государственной собственности на объекты федеральной собственности, собственности Московской области и муниципальной собственности; защита имущественных интересов, правовое обеспечение имущественно-земельных отношений муниципальной собственностью городского округа Рошаль и многое другое.

За период с января 2011 года по декабрь 2015 год изменений в структуре, подчиненности и месторасположении Отдела не было.

С 01.01.2009 вступило в силу постановление Главы городского округа Рошаль от 05.11.2008 № 396 «Об утверждении Порядка подготовки контрактов, договоров и соглашений, подписываемых Главой городского округа Рошаль или руководителями органов Администрации городского округа Рошаль, обладающих правом заключения договоров» (далее – Порядок).

В соответствии с этим Порядком все оригиналы договоров (соглашений) Отдела за **2009 – 2012 годы** формировались, хранились и регистрировались в Общем отделе Администрации городского округа Рошаль, и были включены в состав документов Архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области».

В 2016 году этот Порядок утратил свою силу на основании постановления Администрации городского округа Рошаль от 15.01.2016 № 15 «Об утверждении Порядка регистрации, хранения и согласования контрактов и договоров, предметом которых

является поставка товара, выполнение работ, оказание услуг от имени муниципального образования».

В связи, с чем регистрация, формирование и хранение всех договоров (соглашений), касающихся основной деятельности Отдела с января 2016 года велась уже самим Отделом.

В этом же году Общим отделом Администрации городского округа Рошаль была проведена работа по передаче всех оригиналов договоров (соглашений) **за 2013 – 2015 годы** в Отдел, для формирования их в дела, хранения на месте до истечения ведомственного хранения, и дальнейшей передачи документов в архивный отдел.

В 2018 году проведена работа по упорядочению документов постоянного срока хранения Отдела.

По результатам проделанной работы составлена Опись № 1 (продолжение) дел постоянного хранения Отдела имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль Московской области за 2011 – 2015 годы в количестве **34 дел** с № 261 по № 294 (далее – опись № 1).

В описи № 1 представлены следующие документы:

1. Документы по проведению Аукционов за 2011 – 2015 годы.
2. Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки за 2011 – 2015 годы.
3. Договоры купли-продажи земельных участков за 2013 – 2015 годы.
4. Договоры купли-продажи нежилых помещений за 2013, 2015 годы.
5. Договоры купли-продажи нежилых помещений (сооружений) и земельных участков под ними за 2014, 2015 годы.
6. Реестры муниципальной собственности городского округа Рошаль за 2012 – 2014 годы.

Документы, представленные в описи № 1, оформлены в соответствии с «Правилами организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях» (Москва-2015).

Документы по проведению Аукционов за 2011 – 2015 годы, сформированы в дела, по дате проведения и по каждому виду аукциона отдельно, в хронологической последовательности, в один или несколько томов, и представлены в описи № 1 в годовых разделах за 2011 – 2015 годы.

В описи № 1 Документы по Аукционам выстроены в следующем порядке: первоначально идут Аукционы по продаже земельных участков (или продаже аренды на земельные участки) и представлены в годовых разделах **за 2011 – 2015 годы**; затем – Аукционы по продаже нежилых помещений (зданий) – **за 2012, 2014 годы**.

За 2011, 2013, 2015 годы – Аукционы по продаже нежилых помещений (зданий) – не проводились.

Датой Аукциона является дата протокола проведения того или иного Аукциона.

Дела, сформированы из следующих документов: протокола аукциона, заявок на участие, уведомлений (извещений), учредительных документов (у юр. лиц), платежных документов, схем, планов, экспликаций, кадастровых паспортов, отчетов об оценке рыночной стоимости и др.

Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки за 2011 – 2015 годы, сформированы в дела по году расторжения, в хронологической последовательности и представлены в описи № 1 в годовых разделах за 2011 – 2015 годы. Внутри каждого дела имеется внутренняя опись документов дела.

В состав этих дел включены следующие документы: соглашения (акты) о расторжении, договор аренды на земельный участок, кадастровый паспорт со схемами и границами участка, расчет арендной платы и др.

Договоры купли-продажи земельных участков за 2013 – 2015 годы сформированы в дела за каждый календарный год отдельно, в хронологической последовательности, и представлены в описи № 1 в годовых разделах за 2013 – 2015 годы. Внутри каждого дела имеется внутренняя опись документов дела.

Договоры купли-продажи земельных участков оформлялись под индивидуальное жилищное строительство, или под индивидуальным жилым домом, или под нежилыми зданиями (складом, торговым павильоном, станцией сотовой связи и т.п.).

Неотъемлемой частью этих договоров являются приложения это: оригиналы кадастровых паспортов и передаточных актов.

Договоры купли-продажи нежилых помещений за 2013, 2015 годы, сформированы в одно дело, в хронологической последовательности и представлены в описи № 1 в годовом разделе за 2013 год. Внутри дела имеется внутренняя опись документов дела.

За 2011, 2014 годы – такие договоры не заключались, т.к. данные сделки в эти годы не проводились.

Неотъемлемой частью этих договоров являются приложения, это: лист согласования к договору, поэтажный план, экспликация, акт приема-передачи, кадастровый паспорт.

Договоры купли-продажи нежилых помещений (сооружений) и земельных участков под ними за 2014, 2015 годы сформированы в одно дело, в хронологической последовательности и представлены в описи № 1 в годовом разделе за 2014 год. Внутри дела имеется внутренняя опись документов дела.

За 2011 – 2013 годы – такие договоры не заключались, т.к. данные сделки в эти годы не проводились.

Неотъемлемой частью этих договоров являются приложения это: лист согласования к договору, кадастровые паспорта со схемами, акты приема-передачи, дополнительные соглашения (по необходимости), др.

Реестры муниципальной собственности городского округа Рошаль (далее – Реестры) за 2012 – 2014 годы, сформированы в дела по календарным годам, и представлены в описи № 1 в годовых разделах за 2012 – 2014 годы.

Реестры ведутся в электронном виде, в конце года распечатываются, подписываются начальником Отдела или курирующим заместителем Главы Администрации городского округа Рошаль.

За 2011, 2015 годы – Реестры не были распечатаны, восстановить не удалось.

В Реестрах за 2012 – 2014 годы отражены объекты недвижимого имущества городского округа Рошаль, это: муниципальные здания (д/сады, школы, спортивные учреждения, прачечные и т.п.); жилые дома; квартиры; электросети; ограждения; автозаправочные станции; автомобильные дороги и т.п.

В описи № 1 отсутствуют следующие документы:

1. Годовые планы и отчеты о работе Отдела за **2011 – 2015** годы, т.к. не составлялись
2. Сведения по бухгалтерской документации (отчетов, учета и др.), касающейся деятельности Отдела, за **2011 – 2015** годы формировались в составе документов Централизованной бухгалтерии при Администрации городского округа Рошаль и включены в состав документов Архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области».
3. Документы по проведению Аукционов по продаже нежилых помещений (зданий) за **2011, 2013, 2015** годы, т.к. такие Аукционы не проводились.
4. Договоры купли-продажи земельных участков за **2009 – 2012** годы включены в состав документов Архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области».
5. Договоры купли-продажи нежилых помещений (зданий) за **2011** год – не заключались; за **2012** год включены в состав документов Архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области».
6. Договоры безвозмездного пользования муниципальным имуществом за **2009 – 2011** годы включены в состав документов Архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области»; за **2012 – 2015** годы – не заключались.
7. Договоры о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за **2009** год включены в состав документов Архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области»; за **2010 – 2015** годы не заключались.
8. Реестры (журналы) регистрации договоров (соглашений) по управлению муниципальным имуществом городского округа Рошаль (1-ый Реестр: 11.01.2009 – 31.12.2010; 2-ой Реестр: 11.01.2011 – 31.12.2013) включены в состав документов Архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области»; за **2014 – 2015** годы – по неустановленной причине отсутствуют, розыск документов результата не дал.
9. Протоколы публичных слушаний об изменении разрешенного использования земельных участков за **2011 – 2015** годы не составлялись, т.к. публичные слушания не проводились.
10. Документы о расторжении договоров аренды на нежилые помещения (здания) за **2011 – 2015** годы, т.к. договоры аренды, расторгнутые в эти годы, были заключены на краткосрочный срок (менее 1 года), в связи, с чем такие договоры аренды будут включены в «Акт о выделении к уничтожению архивных документов, не подлежащих хранению» после их расторжения и по истечении срока ведомственного хранения на месте (5 лет после расторжения).
11. Документы о передаче земельных участков или недвижимого имущества из муниципальной собственности в собственность Московской области или Федеральную собственность и, наоборот, за **2011 – 2015** годы, т.к. передач из одной собственности в другую в городском округе Рошаль не проводились.
12. Реестра муниципальной собственности городского округа Рошаль за **2011, 2015** годы, т.к. реестр велся только в электронном виде, в конце года не был распечатан, восстановить не удалось.


Ведущий специалист
отдела имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа Рошаль


Д.К. Прохорова

ОТДЕЛ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник отдела
имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа Рошаль

 М.В. Криворотова

« 16 » 11 2018 год

ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения за 2011 – 2015 годы.

№ п/п	Индекс дел	Заголовки дел	Дата	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4	5	6

2011 год

261	Документы по проведению Аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки на участие, уведомления о намерениях, договоры о задатке и др.) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Лесхозная (для индивидуального жилищного строительства) Том 1	03.08.2011	68
262	То же по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. 3-й Пятилетки, прилегающий к приусадебному земельному участку дома № 103 (для ведения личного подсобного хозяйства) Том 2	10.11.2011	91

1	2	3	4	5	6
263		Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (соглашение о расторжении, акты приема-передачи, договор аренды, кадастровые паспорта со схемами и границами участка, расчет арендной платы и др.)	2011	58	
2012 год					
264		Документы по проведению Аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки на участие, уведомления о намерениях, договоры о задатке и др.) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Новая (для индивидуального жилищного строительства) Том 1	19.01.2012	71	
265		То же по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Карла Либкнехта, участок № 1 (для индивидуального жилищного строительства) Том 2	31.01.2012	88	
266		То же по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Свердлова, д. 21/23 Том 3	03.09.2012	51	
267		То же посредством публичного предложения Том 4	25.10.2012	110	
268		Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (соглашение о расторжении, акты приема-передачи, договор аренды, кадастровые паспорта со схемами и границами участка, расчет арендной платы и др.)	2012	56	

1	2	3	4	5	6
269		Реестр муниципальной собственности городского округа Рошаль	2012	255	

2013 год

270		Документы по проведению Аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки на участие, уведомления о намерениях, договоры о задатке и др.) по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. МОГЭС рядом с участком № 7 (для индивидуального жилищного строительства) Том 1	11.02.2013	67	
271		То же по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. 3-й Пятилетки, между домами № 78 и № 80 (для индивидуального жилищного строительства) Том 2	17.04.2013	49	
272		То же по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Карла Либкнехта, участок 5 (для индивидуального жилищного строительства) Том 3	07.05.2013	85	
273		То же по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. 2-я Первомайская рядом с домом № 2а (для индивидуального жилищного строительства) Том 4	23.05.2013	45	

1	2	3	4	5	6
274		<p>Документы по проведению Аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки на участие, уведомления о намерениях, договоры о задатке и др.) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Химиков (под строительство многоэтажного жилого дома) Том 5</p>	03.09.2013	86	
275		<p>То же по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Мира в районе домов № 19 и № 21 (под строительство малоэтажного многоквартирного жилого дома) Том 6</p>	24.09.2013	118	
276		<p>Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (лист согласования к договору, кадастровый паспорт, передаточный акт, др.) № 1/5 – № 10/73</p>	01.02.2013 01.11.2013	141	
277		<p>То же нежилых помещений и документы к ним (лист согласования к договору, поэтажный план, экспликация, акт приема-передачи, кадастровый паспорт) № 105, № 152</p>	24.12.2013, 28.04.2015	17	
278		<p>Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (соглашение о расторжении, акты приема-передачи, договор аренды, кадастровые паспорта со схемами и границами участка, расчет арендной платы и др.)</p>	2013	40	
279		<p>Реестр муниципальной собственности городского округа Рошаль</p>	2013	256	

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

2014 год

280	<p>Документы по проведению Аукциона (протокол аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки на участие, уведомления о намерениях, договоры о задатке и др.) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Химиков (под строительство многоэтажного жилого дома) Том 1</p>	24.06.2014	104
281	<p>То же по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. К. Маркса (50:25:0120118:136) (под строительство многоэтажного жилого дома) Том 2 Часть 1</p>	30.06.2014	134
282	<p>То же по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. К. Маркса (50:25:0120118:137) (под строительство многоэтажного жилого дома) Том 2 Часть 2</p>	30.06.2014	164
283	<p>То же по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. К. Маркса (50:25:0120118:138) (под строительство многоквартирного жилого дома) Том 3</p>	07.07.2014	162

1	2	3	4	5	6
284		<p>Документы по проведению Аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки на участие, учредительные документы юр. лиц, уведомления о намерениях, договоры о задатке и др.) по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. 3-й Пятилетки за домом № 61 (для индивидуального жилищного строительства) Том 4</p>	24.07.2014	98	
285		<p>То же по продаже нежилого здания-бани, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Советская, д. 20 и земельного участка под нежилым зданием- баней, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Советская, д. 20, Том 5</p>	25.06.2014	169	
286		<p>То же по продаже недвижимого имущества: 1) нежилое помещение, расположенное в здании по адресу: г. Рошаль. ул. Окт. революции, д.2 пом. 33; 2) нежилое помещение, расположенное в здании по адресу: г. Рошаль. ул. Окт. революции, д.19/2 пом. 77 Том 6</p>	27.06.2014	53	
287		<p>То же по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Рошаль ул. Мира, д. 7 (объект торговли) Том 7</p>	03.09.2014	141	
288		<p>Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (лист согласования к договору, кадастровый паспорт, передаточный акт, др.) № 1/3 – № 18/125</p>	<p>10.02.2014 31.12.2014</p>	187	

1	2	3	4	5	6
289	Договоры купли-продажи нежилых помещений (или сооружений) и земельных участков под ними и документы к ним (лист согласования к договору, кадастровые паспорта со схемами, акты приема-передачи, дополнительные соглашения (по необходимости), др.) № 32, № 173		07.07.2014, 18.05.2015	31	
290	Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (соглашение о расторжении, акты приема-передачи, договор аренды, кадастровые паспорта со схемами и границами участка, расчет арендной платы и др.)		2014	62	
291	Реестр муниципальной собственности городского округа Рошаль		2014	163	
2015 год					
292	Документы по проведению Аукциона (протокол аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки на участие, уведомления о намерениях, договоры о задатке, и др.) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Калинина между домами № 61 и № 63 (для индивидуального жилищного строительства)		02.10.2015	178	
293	Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (лист согласования к договору, кадастровый паспорт, передаточный акт, др.) № 456 – № 635		16.09.2015 25.12.2015	148	
294	Документы о расторжении договоров аренды на земельные участки (соглашение о расторжении, акты приема-передачи, договор аренды, кадастровые паспорта со схемами и границами участка, расчет арендной платы и др.)		2015	63	
294а	<i>Документы по передаче земельных участков из федеральной собственности в муниципальную</i>		2015	4	
294б	<i>Реестр муниципальной собственности г.о. Рошаль</i>		2015	80	

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Документы по данному году смотри в разделе
описи № 1:
за 2013: № 277;
за 2014: № 289

В данный раздел описи внесено 34 / *тридцать четыре* / дел с № 261 по № 294,

в том числе:
литерные номера: нет;
пропущенные номера: нет.

Ведущий специалист
отдела имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа Рошаль

Д.К. Прохорова Д.К. Прохорова

СОГЛАСОВАНО
Протокол Экспертной комиссии
Администрации городского округа Рошаль
от «01» октября 2018 года № 4

УТВЕРЖДЕНО
решением ЭПК
Главного архивного управления
Московской области
Протокол № 10
от 31.10.2018

По данному разделу описи № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения за 2011 – 2015 годы
принято на хранение 34 (тридцать четыре) ед.хр.

Литерных номеров – нет
Пропущенных номеров – нет

Принято дополнительно по разделу описи
№ 1 (продолжение) дел постоянного
хранения за 2008 - 2010 годы за литерным
номером 2 ед.хр. № 135а,136а

Акт приема-передачи документов на
хранение № 5 от 16.11.2018 года

Всего принято 36 (тридцать шесть) ед.хр.

Сдал:

Ведущий специалист отдела
имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа
Рошаль *Д.К. Прохорова* Д.К. Прохорова

« 16 » 11 2018 г.

Принял:

Старший инспектор архивного отдела
Администрации городского округа
Рошаль
 О.А. Жукова О.А. Жукова

« 16 » 11 2018 г.

64

В опись № 1 дел постоянного хранения за 1994– 2015 годы внесено 298
(двести девяносто восемь) ед.хр. с № 1 по № 294

Литерные номера:
25,49а,90а,135а,136а
Пропущенные номера: 25

Акт № 4 от 18.11.2015 года приема-
передачи документов
на хранение

Акт № 5 от 16.11.2018 года приема-
передачи документов
на хранение

$294 + 5 - 1 = 298$

Начальник архивного отдела
Администрации городского округа Рошаль



А.Б. Желтова

16.11.2018 год

ПРЕДИСЛОВИЕ
к Описи № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения
Отдела имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа Рошаль
Московской области
за 2016 – 2018 годы.

В 2016 году продолжил осуществлять свою деятельность **Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль Московской области** (далее – Отдел) (основания: решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 29.10.2009 № 7/2 «Об утверждении изменений, вносимых в решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 26.10.2006 № 7/15 «Об утверждении структуры Администрации городского округа Рошаль» и постановление Главы городского округа Рошаль от 28.10.2009 № 511 «Об изменении структуры Администрации городского округа Рошаль», **изменения вступили в законную силу с 01.01.2010).**

В январе 2017 года создано **Управление имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Рошаль Московской области** (далее – Управление) (без прав юридического лица), в состав которого вошли два сектора, это:

- сектор имущественных отношений;
- сектор земельных отношений,

(основание: решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 23.01.2017 № 5/28 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 29.10.2015 № 3/11 «Об утверждении структуры Администрации городского округа Рошаль»), **изменения вступили в силу с 24.03.2017.**

В августе 2017 года Управление реорганизовано в **Отдел имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Рошаль Московской области** (далее – Отдел) (основание: решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 24.08.2017 № 6/40 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 29.10.2015 № 3/11 «Об утверждении структуры Администрации городского округа Рошаль»), **изменения вступили в силу с 01.11.2017.**

В период с ноября 2017 по декабрь 2018 годы реорганизаций в Отделе больше не было.

Функции по ведению документов бухгалтерского учета Отдела / Управления продолжила осуществлять Централизованная бухгалтерия при Администрации городского округа Рошаль, а с апреля 2017 года вновь созданное Муниципальное казенное учреждение «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений городского округа Рошаль» (далее – МКУ «ЦОД») (основание: постановление Администрации городского округа Рошаль от 10.03.2017 № 148 «Об изменении типа муниципального бюджетного учреждения городского округа Рошаль Московской области «Агентство стратегических инициатив городского округа Рошаль» в целях создания Муниципального казенного учреждения городского округа Рошаль Московской области «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений городского округа Рошаль», изменение вступило в силу с момента подписания).

В связи, с этим бухгалтерские документы Отдела / Управления за 2016 – 2018 годы будут приняты в составе документов архивного фонда № 2 «Администрации городского округа Рошаль Московской области».

Сведения об изменениях, реорганизациях, подчиненности, месторасположении Отдела / Управления за период 2016 – 2018 годы подробно описаны в исторической справке данного фонда.

В 2020 году проведена работа по упорядочению документов постоянного хранения Отдела / Управления за 2016 – 2018 годы.

По результатам проделанной работы составлена «Опись № 1 (продолжение) дел постоянного хранения Отдела имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Рошаль Московской области» за 2016 – 2018 годы в количестве 18 дел с № 295 по № 312 (далее – опись № 1).

Опись № 1 разбита на годовые разделы, в которых представлены следующие документы:

1. Документы по проведению Аукционов за 2016 – 2018 годы.
2. Договоры купли-продажи земельных участков за 2016 – 2018 годы.
3. Соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности за 2016 – 2018 годы.
4. Договоры купли-продажи нежилых помещений за 2016, 2018 годы.
5. Протокол публичных слушаний «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка» (заключение к нему) за 2016 год.
6. Документы (копии распоряжений, перечни, акты) по передаче имущества и земельных участков из федеральной собственности, собственности Московской области в муниципальную собственность городского округа Рошаль за 2017 – 2018 годы.
7. Реестры выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (земельных участков и недвижимого имущества) за 2016 – 2018 годы.

Документы, представленные в описи № 1, оформлены в соответствии с «Правилами организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях» (Москва-2015).

Договоры купли-продажи земельных участков за 2016 – 2018 годы сформированы в дела, по календарным годам в хронологической последовательности, и представлены в годовых разделах описи № 1 за 2016 – 2018 годы.

Внутри дел имеются внутренние описи документов дела.

Неотъемлемой частью договоров купли-продажи земельных участков являются приложения: лист согласования к договорам; кадастровые паспорта (оригиналы или их заверенные копии); передаточные акты.

Договоры купли-продажи земельных участков оформлялись для ведения: личного подсобного хозяйства; индивидуального жилищного строительства; предпринимательской деятельности; торговой деятельности; культурного развития; производственной деятельности и др.

Соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности (далее – Соглашения) за 2016 – 2018 годы, сформированы в два дела: за 2016 – 2017 годы, за 2018 год, в хронологической последовательности, и представлены в годовых разделах описи № 1 за 2016, 2018 годы.

Внутри дел имеются внутренние описи документов дела.

Неотъемлемой частью Соглашений являются приложения: лист согласования к соглашениям; заверенные кадастровые выписки о земельном участке, который

образовался в результате перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности; передаточные акты.

Данные Соглашения заключаются в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в собственности граждан, за счет земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.

Договоры купли-продажи нежилых помещений за 2016, 2018 годы, сформированы в одно дело за два года, в хронологической последовательности, и представлены в годовом разделе в описи № 1 за 2016 год.

Внутри дела имеется внутренняя опись документов дела.

Неотъемлемой частью договоров купли-продажи нежилых помещений являются приложения: лист согласования к договорам; кадастровый паспорт или выписка из ЕГРН (Единого государственного реестра недвижимости); оригинал протокола об итогах аукциона Комитета по конкурентной политике Московской области; акты приема-передачи нежилого помещения.

В 2017 году такие договоры не заключались, т.к. данные сделки не проводились.

Нумерация внутри у вышеперечисленных дел нарушена, т.к. регистрация всех видов договор и соглашений в Отделе / Управлении велась в едином «Журнале по управлению муниципальным имуществом и земельными участками», который был заведен в январе 2016 года находится в работе Отдела по сегодняшний день.

Документы по проведению Аукционов (далее – Аукционы) за 2016 – 2018 годы, сформированы в отдельные дела по каждому виду Аукциона, в хронологической последовательности, в один или несколько томов, и представлены в годовых разделах описи № 1 за 2016 – 2018 годы.

Аукционы в описи № 1 выстроены в следующем порядке: первоначально идут Аукционы на право заключения аренды на земельные участки, и представлены в годовых разделах за 2016 – 2017 годы; затем – Аукционы по продаже нежилых помещений за 2016, 2018 годы.

Дела, сформированы из следующих документов: протоколов аукциона, заявок на участие, уведомлений (извещений), учредительных документов (у юр. лиц), платежных документов, схем, планов, экспликаций, кадастровых паспортов, отчетов об оценке рыночной стоимости и др.

Протокол публичных слушаний «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка» за 2016 год, сформирован в дело, и представлен в годовом разделе описи № 1 за 2016 год

Неотъемлемой частью протокола является заключение о результатах публичных слушаний.

Документы (копии распоряжений, перечни, акты) по передаче имущества и земельных участков из федеральной собственности, собственности Московской области в муниципальную собственность городского округа Рошаль за 2017 – 2018 годы, сформированы в одно дело за два года, в хронологической последовательности, и представлены в годовом разделе описи № 1 за 2017 год.

Внутри дела имеется внутренняя опись документов дела.

Реестры выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (земельных участков и недвижимого имущества) (далее – Реестр) за 2016 – 2018 годы, сформированы в дела следующим образом:

- Реестры (по земельным участкам) сформированы в одно дело за три года, в хронологической последовательности, и представлены в годовом разделе описи № 1 за 2016 год;

- Реестры (по недвижимому имуществу) сформированы в дела по календарным годам, и представлены в годовых разделах описи № 1 за 2016 – 2018 годы.

Реестры ведутся в электронном виде, в конце года распечатываются, подписываются Главой городского округа Рошаль или курирующим заместителем Главы Администрации городского округа Рошаль.

В Реестрах по земельным участкам отражены сведения: о площади, адресе, целевом назначении, кадастровой стоимости, балансодержателе, правоустанавливающие документы на земельные участки и др.

В Реестрах по недвижимому имуществу отражены сведения: о наименовании, назначении, адресе, балансодержателе, характеристики (площадь застройки, общая площадь, этажность), кадастровые номера, правоустанавливающие документы, правовой статус объектов и др.

В описи № 1 отсутствуют следующие документы:

1. Годовые планы и отчеты о работе Отдела / Управления за 2016 – 2018 годы, т.к. не составлялись.

2. Документы бухгалтерского учета (бухгалтерской, финансовой, налоговой, статистической и иной отчетности, штатных расписаний, бюджетных смет, др.) Отдела / Управления за 2016 – 2018 годы, т.к. велись Централизованной бухгалтерией при Администрации городского округа Рошаль, затем МКУ «ЦОД», и будут приняты в составе документов архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области».

3. Договоры купли-продажи нежилых помещений (зданий) за 2017 год, т.к. торги не проводились и договоры не заключались.

4. Договоры безвозмездного пользования муниципальным имуществом за 2016 – 2018 годы, т.к. за эти годы расторжений договоров не было.

5. Журнал по управлению муниципальным имуществом и земельными участками, т.к. с января 2016 года находится в работе Отдела по настоящее время.

6. Протоколы публичных слушаний «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка» за 2017 – 2018 годы, т.к. публичные слушания не проводились.

7. Документы (распоряжения, перечни, акты) по передаче имущества и земельных участков из федеральной собственности, собственности Московской области в муниципальную собственность городского округа Рошаль и наоборот за 2016 год, т.к. передачи из одной собственности в другую в городском округе Рошаль не производились.

8. Документы о предоставлении в долевую собственность земельных участков многодетным семьям за 2016 – 2018 годы, т.к. данный вид предоставления отражается только в постановлениях Администрации городского округа Рошаль, и будут приняты в составе документов архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области».

Старший инспектор
отдела имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа Рошаль



Н.В. Бугоркова

69

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаль Московской области
/ 01.01.2010 – 24.03.2017 /

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаль Московской области
/ 24.03.2017 – 01.11.2017 /

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаль Московской области
/ 01.11.2017 – /

ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1 (продолжение)
дел постоянного хранения

за 2016 – 2018 годы

**ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник отдела
имущественных и земельных
отношений Администрации
городского округа Рошаль

М.В. Смирнова
« 04 » 12. 2020 года

ФОНД № 26

ОПИСЬ № 1 (продолжение) дел постоянного хранения за 2016 – 2018 годы.

№ п/п	Индекс дела	Заголовок дела	Дата	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4	5	6

2016 год

295		Документы по проведению аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, квартал застройки: ул. Советская – ул. МОГЭС, ул. Свердлова – ул. Лесная, участок № 12 (для индивидуального жилищного строительства) Том 1	2016	106	
296		То же на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, северо-восточнее земельного участка с К№ 50:25:0120208:3 (под магазины) Том 2	2016	94	
297		То же на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Окт. революции, за домом № 24 (для малоэтажной многоквартирной застройки) Том 3	2016	255	

1	2	3	4	5	6
298		Документы по проведению аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки, уведомления, договоры и др.) по продаже встроено-пристроенного нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. 1-я Первомайская, д. 1	2016	45	
299		Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (лист согласования, кадастровый паспорт, передаточный акт)	01.02.2016 20.10.2016	177	
300		Соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности и документы к ним (лист согласования, кадастровая выписка, передаточный акт)	18.08.2016 — 04.10.2017	66	
301		Договоры купли-продажи нежилых помещений и документы к ним (лист согласования, кадастровый паспорт, протокол аукциона, акт приема-передачи)	27.07.2016, 24.01.2018	16	
302		Протокол публичных слушаний № 1 «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка», (заклучение к нему)	22.11.2016	2	
303		Реестр выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (земельных участков)	2016 – 2018	23	
304		Реестр выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (недвижимого имущества)	2016	157	

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

2017 год

305	Документы по проведению аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Рошаль, в 30 метрах по направлению на юго-восток от земельного участка с К№ 50:25:0120208:3 (под магазины)	2017	97
306	Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (лист согласования, кадастровый паспорт, передаточный акт)	13.01.2017 29.11.2017	130
307	Документы (копии распоряжений, перечни, акты) по передаче имущества и земельных участков из федеральной собственности, собственности Московской области в муниципальную собственность городского округа Рошаль	2017 2018	19
308	Реестр выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (недвижимого имущества)	2017	61

Документы по данному году смотри в разделе описи № 1:
за 2016: № 300, 303

2018 год

309	Документы по проведению аукциона (протоколы аукциона, схемы, акты, отчеты об оценке рыночной стоимости, заявки, уведомления, договоры и др.) по продаже встроенного нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Урицкого, д. 65, пом. 8	2018	83
-----	--	------	----

1	2	3	4	5	6
310	Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (лист согласования, кадастровый паспорт, передаточный акт)		25.01.2018 29.12.2018	141	
311	Соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности и документы к ним (лист согласования, кадастровая выписка, передаточный акт)		01.03.2018 20.12.2018	95	
312	Реестр выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (недвижимого имущества)		2018	87	
	Документы по данному году смотри в разделе описи № 1: за 2016: № 301, 303 за 2017: № 307				


В данный раздел описи внесено 18 / *восемнадцать* / дел с № 295 по № 312,

в том числе:

литерные номера: нет;

пропущенные номера: нет.

Старший инспектор
отдела имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа Рошаль


Н.В. Бугоркова

СОГЛАСОВАНО
Протокол Экспертной комиссии
Администрации городского округа Рошаль
от «09» октября 2020 года № 4




По данному разделу описи № 1
дел постоянного хранения
за 2016 – 2018 годы
принято на хранение 18 (восемнадцать) ед.хр.

Дополнительно принято 2 ед.хр.: 294а, 294б
за 2015 год
Всего принято 20 (двадцать) дел

79
Акт приема - передачи
документов № 6
от 04.12.2020

Сдал:

Старший инспектор отдела имущественных
и земельных отношений Администрации
городского округа Рошаль


_____ Н.В. Бугоркова
04.12.2020

Принял:

Старший инспектор архивного отдела
Администрации городского округа
Рошаль


_____ О.А. Жукова
04.12.2020

75
В опись № 1 дел постоянного хранения за 1994 - 2018 годы внесено 318 (триста восемнадцать) ед.хр. с № 1 по № 312

Литерные номера – 25,49а,90а,135а,136а,
294а,294б
Пропущенные номера – 25

Акт № 4 от 18.11.2015 приема-передачи
документов на хранение


Акт № 5 от 16.11.2018 приема-передачи
документов на хранение

Акт № 6 от 04.12.2020 приема-передачи
документов на хранение

Акт № 1 от 30.04.2013 о технических ошибках
в учетных документах

$312 + 7 - 1 = 318$

Изменения в учетные документы внесены

Главный специалист архивного отдела
Администрации городского округа Рошаль _____  Н.В. Варлыгина

04.12.2020

ПРЕДИСЛОВИЕ
к Описи № 1 (окончание)
дел постоянного хранения
Отдела имущественных и земельных отношений
Администрации городского округа Рошаль
Московской области
за 2019 – 2020 годы.

В 2019 году продолжил осуществлять свою деятельность **Отдел имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Рошаль Московской области** (далее – Отдел) (основание: решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 24.08.2017 № 6/40 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 29.10.2015 № 3/11 «Об утверждении структуры Администрации городского округа Рошаль», изменения вступили в законную силу с **01.11.2017**).

31.12.2020 Отдел прекратили свою хозяйственную деятельность, в связи, с ликвидацией Администрации городского округа Рошаль (основания: закон Московской области от 30.04.2020 № 80/2020-ОЗ «О преобразовании городского округа Шатура Московской области и городского округа Рошаль Московской области, о статусе и установлении границы вновь образованного муниципального образования»; решение Совета депутатов Городского округа Шатура Московской области от 30.10.2020 № 3/4 «О ликвидации Администрации городского округа Рошаль Московской области»).

Функции по ведению, формированию, обеспечению сохранности кадровых документов на все категории работников Отдела за 2019 – 2020 годы, продолжил осуществлять общий отдел Администрации городского округа Рошаль.

В связи с чем, кадровые документы (личные дела / карточки, трудовые договоры, трудовые книжки, распоряжения по личному составу) на сотрудников Отдела комплектуются в составе документов архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль».

Функции по ведению бухгалтерских документов постоянного, временного (до 10 лет) хранения и по личному составу на Отдел за 2019 – 2020 годы продолжило осуществлять Муниципальное казенное учреждение «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления и муниципальных учреждений городского округа Рошаль» (МКУ «ЦОД»).

В связи, с чем бухгалтерские документы постоянного хранения (годовые бухгалтерские отчетности, штатные расписания, бюджетные сметы) и по личному составу (лицевые счета и расчеты по страховым взносам) на Отдел за 2019 – 2020 годы комплектуются в составе документов архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль».

В период за 2019 – 2020 годы реорганизаций в Отделе не было.

Сведения о подчиненности, месторасположении, руководстве Отдела за период 2019 – 2020 годы подробно описаны в исторической справке данного фонда.

В 2021 году проведена работа по упорядочению документов постоянного хранения Отдела за 2019 – 2020 годы.

77
2

По результатам проделанной работы составлена: «Опись № 1 дел (окончание) постоянного хранения Отдела имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Рошаль Московской области» за 2019 – 2020 годы в количестве 37 дел с № 313 по № 349 (далее – опись № 1).

Опись № 1 разбита на годовые разделы, в которых представлены следующие документы:

1. Документы по проведению Аукционов (торгов) за 2019 – 2020 годы.
2. Договоры купли-продажи земельных участков за 2019 – 2020 годы.
3. Соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности за 2019 – 2020 годы.
4. Договор купли-продажи на нежилое помещение за 2019 год
5. Документы о передаче земельного участка из федеральной собственности в муниципальную собственность городского округа Рошаль (К№ 50:25:0000000:130, общей площадью 2 832 544 кв.м., расположенный по адресу: г. Рошаль, ул. Косякова, д. 18 (вид разрешенного использования – для производственных целей) за 2019 год.
6. Реестры выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (земельных участков и недвижимого имущества) за 2019 – 2020 годы.

Документы, представленные в описи № 1, оформлены в соответствии с «Правилами организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях» (Москва-2015).

Документы по проведению Аукционов (торгов) (далее – аукционы) за 2019 – 2020 годы, сформированы в отдельные дела по каждому виду аукциона, в хронологической последовательности, и представлены в годовых разделах описи № 1 за 2019 – 2020 годы.

Аукционы в годовых разделах описи № 1 выстроены по дате протокола об итогах проведения того или иного аукциона.

Каждое дело сформировано из копий документов, т.к. аукционы проводились в электронном виде, это: пакет документов (заявки на участие, правоустанавливающие документы, технические паспорта, схемы, кадастровые планы, расчеты и др.) для согласования в Межведомственной комиссии по земельно-имущественным вопросам Московской области (далее – Межведомственная комиссия); решение / извещения Межведомственной комиссии о проведении торгов / аукционов; постановление Администрации городского округа Рошаль о проведении аукциона; извещения о проведении аукциона от ГКУ МО «Регионального центра торгов»; публикации в местных СМИ и на официальных сайтах; протокол об итогах Аукционной комиссии Комитета по конкурентной политике Московской области, копии договоров, др.

В описи представлены следующие виды аукционов:

- на право заключения договоров аренды на земельные участки (для индивидуального жилищного строительства, для строительства многоэтажного дома, для средне-этажной жилой застройки) за 2019 – 2020 годы;
- по продаже нежилого помещения за 2019 год, и на право заключения договора аренды нежилого помещения (под магазин) за 2020 год.

Договоры купли-продажи земельных участков за 2019 – 2020 годы, сформированы в дела, по календарным годам в хронологической последовательности, и представлены в годовых разделах описи № 1 за 2019 – 2020 годы.

Внутри дел имеются внутренние описи документов дела.

Неотъемлемой частью договоров купли-продажи земельных участков являются документы: лист согласования к договорам; кадастровые паспорта (оригиналы или их заверенные копии); передаточные акты.

Договоры купли-продажи земельных участков за 2019 – 2020 годы оформлялись: для ведения личного подсобного хозяйства; ведения садоводства; индивидуального жилищного строительства.

Соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее – Соглашения) за 2019 – 2020 годы, сформированы в одно дело за два года в хронологической последовательности, и представлены в годовом разделе описи № 1 за 2019 год.

Внутри дела имеется внутренняя опись документов дела.

Неотъемлемой частью Соглашений являются документы: лист согласования к соглашениям; заверенные кадастровые выписки о земельном участке, который образовался в результате перераспределения земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности; акта приема-передачи.

Данные Соглашения заключались в случае увеличения площади земельных участков, находящихся в собственности граждан, за счет земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.

Договор купли-продажи нежилого помещения за 2019 год, сформирован в отдельное дело, и представлен в годовом разделе в описи № 1 за 2019 год.

Неотъемлемой частью договора купли-продажи нежилого помещения являются документы: выписка из ЕГРН (Единого государственного реестра недвижимости); оригинал протокола об итогах аукциона Комитета по конкурентной политике Московской области; акт приема-передачи нежилого помещения.

В 2020 году такие договоры не заключались, т.к. данные сделки не проводились.

Нумерация внутри у вышеперечисленных дел непоследовательна, т.к. в Отделе регистрация договоров / соглашений с постоянными и временными сроками хранения велась в едином «Журнале регистрации договоров / соглашений по управлению муниципальным имуществом и земельными участками городского округа Рошаль» (далее – Журнал регистрации), который был заведен в январе 2016 года и находился в работе Отдела по 2020 год включительно.

Журнал регистрации за январь 2016 – декабрь 2020 годы был передан в Комитет по управлению имуществом администрации Городского округа Шатура для работы по контролю сведений по договорам / соглашениям (аренды, безвозмездного пользования, др.) движимого и недвижимого имущества, земельных участков, действующих после 2020 года.

Документы о передаче земельного участка из федеральной собственности в муниципальную собственность городского округа Рошаль (К№ 50:25:0000000:130, общей площадью 2 832 544 кв.м., расположенный по адресу: г. Рошаль, ул. Косякова, д. 18 (вид разрешенного использования – для производственных целей) за 2019 год, сформированы в отдельное дело, и представлены в описи № 1 в годовом разделе за 2019 год.

Данное дело состоит из документов: заверенная копия распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) и акта приема-передачи между Администрацией городского округа Рошаль и Территориальным управлением.

Реестры выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (земельных участков и недвижимого имущества) (далее – Реестры) за 2019 – 2020 годы, сформированы в отдельные дела по виду реестров (земельные участки и недвижимость отдельно), каждый вид по календарным годам, и представлены в описи № 1 в годовых разделах за 2019 – 2020 годы.

Реестры велись в электронном виде, в конце года распечатывались, подписывались Главой городского округа Рошаль или курирующим заместителем Главы Администрации городского округа Рошаль.

В Реестрах по земельным участкам отражены сведения: о площади, адресе, целевом назначении, кадастровой стоимости, балансодержателе, правоустанавливающие документы на земельные участки и др.

В Реестрах по недвижимому имуществу отражены сведения: о наименовании, назначении, адресе, балансодержателе, характеристики (площадь застройки, общая площадь, этажность), кадастровые номера, правоустанавливающие документы, правовой статус объектов и др.

В описи № 1 отсутствуют следующие документы:

1. Договоры купли-продажи нежилых помещений (зданий) за 2020 год, т.к. торги не проводились и договоры не заключались.

2. Журнал регистрации договоров / соглашений по управлению муниципальным имуществом и земельными участками городского округа Рошаль за январь 2016 – декабрь 2020 годы, был передан в Комитет по управлению имуществом администрации Городского округа Шатура для контроля действующих после 2020 года договоров / соглашений.

3. Протоколы публичных слушаний «Об изменении вида разрешенного использования земельных участков» за 2019 – 2020 годы, т.к. не проводились.

4. Документы (распоряжения, перечни, акты) по передаче имущества и земельных участков из федеральной собственности, собственности Московской области в муниципальную собственность городского округа Рошаль и наоборот за 2020 год, т.к. передачи из одной собственности в другую в городском округе Рошаль не производились.

5. Документы о предоставлении в долевую собственность земельных участков многодетным семьям за 2019 – 2020 годы, т.к. данный вид предоставления отражается только в постановлениях Администрации городского округа Рошаль, и комплектуются в составе документов архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области».

6. Бухгалтерские документы постоянного хранения (годовые бюджетные отчетности, штатные расписания, бюджетные сметы) Отдела за 2019 – 2020 годы, т.к. велись МКУ «ЦОД», и комплектуются в составе документов архивного фонда № 2 «Администрация городского округа Рошаль Московской области».

Дела, включенные в опись № 1, находятся в удовлетворительном состоянии, построены в хронологической последовательности, каждому делу в валовом порядке присвоен самостоятельный номер. Дела прошиты и пронумерованы, в конце каждого дела имеются листы – заверители.

Документы, представленные в описи № 1, могут быть использованы для наведения и выдачи справок социально-правового характера по запросам физических и юридических лиц.

Опись № 1 утверждена и подписана Руководителем Ликвидационной комиссии Администрации городского округа Рошаль Московской области Смирновым Леонидом Сергеевичем.

Эксперт архивного отдела администрации
Городского округа Шатура Московской области

О.А. Жукова

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации городского округа Рошаль Московской области
/ 01.11.2017 – 31.12.2020 /

ФОНД № 26
ОПИСЬ № 1 (окончание)
дел постоянного хранения

за 2019 – 2020 гг.

**ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель Ликвидационной
комиссии Администрации
Городского округа Рошаль

Л.С. Смирнов

2021 год



ФОНД № 26

ОПИСЬ № 1 (окончание) дел постоянного хранения за 2019 – 2020 годы.

№ п/п	Индекс дела	Заголовок дела	Дата	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4	5	6

2019 год

313		Документы по проведению аукциона (торгов) (протоколы аукциона, схемы, акты, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:25:0120210:93, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Калинина (для индивидуального жилищного строительства) Том 1	17.01.2019	122	
314		То же на право заключения договора аренды земельного участка с К№ 50:25:0120118:141 общей площадью 4900 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Химиков (для строительства многоэтажного дома) Том 2	11.04.2019	107	
315		То же на право заключения договора аренды земельного участка К№50:25:0120107:29, общей площадью 1607 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Советская – ул. МОГЭС, ул. Свердлова – ул. Лесная, уч.31 (для индивидуального жилищного строительства) Том 3	22.05.2019	128	

1	2	3	4	5	6
316		Документы по проведению аукциона (торгов) (протоколы аукциона, схемы, акты, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120118:3 общей площадью 4900 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Химиков (для средне-этажной жилой застройки) Том 4	12.07.2019	222	
317		То же по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Рошаль, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Урицкого, д.18, пом. 3 (нежилое помещение) Том 5	27.05.2019	115	
318		То же на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120220:144, общей площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Лесхозная (для индивидуального жилищного строительства) Том 6	30.05.2019	69	
319		То же на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120217:233, общей площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Лесхозная (для индивидуального жилищного строительства) Том 7	30.07.2019	77	
320		То же на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120114:11, общей площадью 1658 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Советская – ул. МОГЭС, ул. Свердлова - ул. Лесная, уч. 3 (для индивидуального жилищного строительства) Том 8	12.08.2019	159	

1	2	3	4	5	6
321	Документы по проведению аукциона (торгов) (протоколы аукциона, схемы, акты, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120213:188, общей площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Карла Либкнехта (для индивидуального жилищного строительства) Том 9		09.09.2019		156
322	То же на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120220:145, общей площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Лесхозная (для индивидуального жилищного строительства) Том 10		16.09.2019		155
323	То же на право заключения договора аренды земельного участка К№50:25:0120210:116, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Калинина, уч. № 8 (для индивидуального жилищного строительства) Том 11		23.09.2019		153
324	То же на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120223:33, общей площадью 1200 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Калинина, уч. № 11 (для индивидуального жилищного строительства) Том 12		23.09.2019		154
325	То же на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120114:18, общей площадью 1509 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Советская – ул. МОГЭС, ул. Свердлова - ул. Лесная, уч.17 (для индивидуального жилищного строительства) Том 13		27.09.2019		160

1	2	3	4	5	6
326		Документы по проведению аукциона (торгов) (протоколы аукциона, схемы, акты, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120107:38, общей площадью 1692 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Советская – ул. МОГЭС, ул. Свердлова - ул. Лесная, уч. 29 (для индивидуального жилищного строительства) Том 14	25.11.2019	128	
327		То же на право заключения договора аренды земельного участка с К№50:25:0120210:107, общей площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 22 (для индивидуального жилищного строительства) Том 15	25.11.2019	155	
328		Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (лист согласования, кадастровый паспорт, передаточный акт)	05.06.2019 26.12.2019	76	
329		Соглашения о перераспределении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности и документы к ним (лист согласования, кадастровая выписка, акт приема-передачи)	30.04.2019– 14.10.2020	48	
330		Договор купли-продажи нежилого помещения и документы к нему (протокол аукциона, акт приема-передачи)	30.05.2019	9	
331		Документы (копия распоряжения, акт приема-передачи) о передаче земельного участка из федеральной собственности в муниципальную собственность городского округа Рошаль (К№ 50:25:0000000:130, общей площадью 2832544 кв.м., расположенный по адресу: г. Рошаль, ул. Косякова, д. 18, (для производственных целей)	2019	3	

1	2	3	4	5	6
332		Реестр выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (земельных участков)	2019	9	

333		Реестр выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (недвижимого имущества)	2019	59	
-----	--	---	------	----	--

2020 год

334		Документы по проведению аукциона (торгов) (протоколы аукциона, схемы, акты, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка К№50:25:0130210:14, общей площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Мира, уч. 12 (для индивидуального жилищного строительства) Том 1	20.01.2020	163	
-----	--	--	------------	-----	--

335		То же на право заключения договора аренды земельного участка К№50:25:0120217:232, общей площадью 961 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. 2-я Первомайская, рядом с домом 1А (для индивидуального жилищного строительства) Том 2	29.01.2020	165	
-----	--	---	------------	-----	--

336		То же на право заключения договора аренды земельного участка К№50:25:0120223:30, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Калинина, уч. № 1 (для индивидуального жилищного строительства) Том 3	29.01.2020	158	
-----	--	--	------------	-----	--

337		То же на право заключения договора аренды земельного участка К№50:25:0000000:24849, общей площадью 1504 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Советская – ул. МОГЭС, ул. Свердлова - ул. Лесная, уч. 52 (для индивидуального жилищного строительства) Том 4	29.01.2020	167	
-----	--	---	------------	-----	--

1	2	3	4	5	6
338		Документы по проведению аукциона (торгов) (протоколы аукциона, схемы, акты, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка К№50:25:0120210:110, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 7 (для индивидуального жилищного строительства) Том 5	29.01.2020	164	
339		То же на право заключения договора аренды нежилого помещения К№50:25:0000000:23884, общей площадью 74,3 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, ул. Октябрьской революции, д. 34, пом. 68 (под магазин) Том 6	15.06.2020	96	
340		То же на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, К№50:25:0120210:109, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 5 (для индивидуального жилищного строительства) Том 7	24.08.2020	175	
341		То же на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, К№50:25:0120210:112, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 6 (для индивидуального жилищного строительства) Том 8	24.08.2020	173	

1	2	3	4	5	6
342		Документы по проведению аукциона (торгов) (протоколы аукциона, схемы, акты, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, К№50:25:0000000:29356, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 9 (для индивидуального жилищного строительства) Том 9	24.08.2020	171	
343		То же на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, К№50:25:0000000:29369, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 10 (для индивидуального жилищного строительства) Том 10	24.08.2020	175	
344		То же на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, К№50:25:0120223:31, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 2 (для индивидуального жилищного строительства) Том 11	10.09.2020	159	
345		То же на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, К№50:25:0000000:29355, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 3 (для индивидуального жилищного строительства) Том 12	10.09.2020	172	

1	2	3	4	5	6
346		Документы по проведению аукциона (торгов) (протоколы аукциона, схемы, акты, заявки, уведомления, договоры и др.) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, К№50:25:0120210:108, общей площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Рошаль, в районе ул. Калинина, уч. 4 (для индивидуального жилищного строительства) Том 13	10.09.2020	172	
347		Договоры купли-продажи земельных участков и документы к ним (лист согласования, кадастровый паспорт, передаточный акт)	28.02.2020 23.12.2020	256	
348		Реестр выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (земельных участков)	2020	15	
349		Реестр выписок муниципальной собственности городского округа Рошаль (недвижимого имущества)	2020	110	
		Документы по данному году смотри в разделе описи № 1 за 2019 № 329			

В данный раздел описи внесено 37 / *тридцать семь* / дел с № 313 по № 349, в том числе:

литерные номера: нет;
пропущенные номера: нет.

Эксперт архивного отдела администрации
Городского округа Шатура Московской области

О.А. Жукова

О.А. Жукова



Итоговая запись к описи № 1 (Фонд № А-26)

В опись № 1 дел постоянного хранения за 1994 - 2020 годы внесено 355 (триста пятьдесят пять) ед.хр. с № 1 по № 349

Литерные номера - 25,49а,90а,135а,136а,
294а,294б

Акт № 1 от 30.04.2013 о технических ошибках
в учетных документах

Пропущенные номера – 25

Акт приема-передачи документов на хранение
№ 4 от 18.11.2015 год

Акт приема-передачи документов на хранение
№ 5 от 16.11.2018 год

Акт приема-передачи документов на хранение
№ 6 от 04.12.2020 год

Акт приема-передачи документов на хранение
№ 7 от 16.07.2021 год

349-1+7=355 ед.хр.

Изменения в учетные документы внесены

Ведущий эксперт архивного отдела
администрации Городского округа Шатура



Н.В. Варлыгина

16.07.2021 год

ЛИСТ-ЗАВЕРИТЕЛЬ ОПИСИ № 1 (Фонд № 26).

Всего в настоящей описи пронумеровано: 89 (восемьдесят девять) листов

В том числе:

Литерные номера:

Пропущенные номера:

Эксперт архивного отдела администрации
Городского округа Шатура Московской области

Жукова

О.А. Жукова